

**LUPAPÄÄTÖS**  
**Nro 73/2013/2**  
**Dnro PSAVI/46/04.09/2013**  
**Annettu julkipanon jälkeen**  
**18.10.2013**

**ASIA**

Laivakankaan maa-ainesten ottoalueen maisemointi- ja kunnostustoimenpiteiden määräajan pidentäminen, Oulu

**LUVAN HAKIJAT**

Oulun Autokuljetus Oy  
Poikkimaantie 18  
90101 Oulu

## SISÄLLYSLUETTELO

HAKEMUS .....	3
VOIMASSA OLEVAT PÄÄTÖKSET .....	3
KUVAUS SUORITETTAVISTA TÖISTÄ.....	3
HAKEMUKSEN PERUSTELUT .....	3
LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY .....	4
Lupahakemuksen täydennykset.....	4
Lupahakemuksesta tiedottaminen.....	4
Lausunnot.....	4
ALUEHALLINTOVIRASTON RATKAISU.....	7
KÄSITTELYRATKAISU.....	7
PÄÄASIA RATKAISU.....	8
PERUSTELUT .....	8
Käsittelyratkaisun perustelut .....	8
Pääasiasratkaisun perustelut.....	8
LAUSUNTOIHIN VASTAAMINEN .....	9
SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET .....	9
PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO.....	9
KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN.....	9
PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN.....	9
MUUTOKSENHAKU .....	11

## HAKEMUS

Oulun Autokuljetus Oy on aluehallintovirastoon 16.5.2013 toimittamassaan hakemuksessa pyytänyt, että aluehallintovirasto jatkaisi viidellä vuodella Pohjois-Suomen ympäristölupaviraston 22.10.2009 antamassa Laivakankaan maa-ainesten ottoalueen maisemointi- ja kunnostussuunnitelman vahvistamista koskevassa lupapäätöksessä nro 77/09/2 määrättyä lupaa maisemoida ja kunnostaa Kiimingin kunnan Jäälin kylän Laivakankaalla oleva, vanha maa-ainesten ottoalue tilojen Lapinharju (255-402-58-13), Laivala (255-402-58-33) sekä Jäälin sora-alue (255-402-58-80) osalta. Päätös on tullut lainvoimaiseksi 23.11.2009 ja työt tuli tehdä 23.11.2013 mennessä.

Oulun Autokuljetus Oy esittää, että lupa myönnetään aikaisemman lupapäätöksen lupamääräysten mukaisesti poisluettuna se, että täytäntöönpano edellyttäisi MAL:n mukaista lupaa. Oulun seudun ympäristötoimi on todennut, että hankkeelle ei tarvita MAL:n mukaista lupaa.

Kiimingin kunta on 1.1.2013 liittynyt osaksi Oulun kaupunkia.

## VOIMASSA OLEVAT PÄÄTÖKSET

Pohjois-Suomen ympäristölupavirasto on 22.10.2009 antamallaan päätöksellä nro 77/09/2 myöntänyt Oulun Autokuljetus Oy:lle luvan maisemoida ja kunnostaa Kiimingin kunnan Kiimingin kylässä tilalla Lapinharju (255-402-58-13) oleva maa-ainesten ottoalue. Hankealueella olevasta noin 1,65 hehtaarin kokoisesta pohjavesilammikosta saadaan ottaa maa-aineksia 30 000–35 000 m<sup>3</sup> viereisen kaavoitusalueen käyttöön.

Lupamääräyksessä 7 on määrätty, että rakennustyöt on saatettava olennaisilta osin loppuun neljän vuoden kuluessa päätöksen lainvoimaiseksi tulemisesta uhalla, että lupa muutoin raukeaa.

ELY-keskus on 1.7.2013 hyväksynyt päätökseen liittyvän hakijan toimittaman maisemoinnin pohjavesitarkkailuohjelman.

## KUVAUS SUORITETTAVISTA TÖISTÄ

Altaasta nostetaan maa-aineksia, pääasiassa hiekkaa kaavoitusalueen täyttöön 30 000–35 000 m<sup>3</sup>. Suunnitelma-alueen koko on noin 4,25 ha ja syvennettävän vesialtaan koko on 1,65 ha.

Luiskaukset toteutetaan kaltevuudella 1:2–1:10 siten, että alue mukautuu mahdollisimman hyvin ympäröivään maastoon. Suurin osa altaasta, painotuen nykyisen asutuksen puolelle, maisemoidaan kaltevuudella 1:10 tasolle yksi metri altaan vesipinnan alapuolelle.

## HAKEMUKSEN PERUSTELUT

Perusteluinaan hakijat ovat esittäneet yleisen taloustilanteen ja siitä johtuvan asuntotuotannon ja muun rakentamisen volyymin pienenemisen. Hakija on neuvotellut Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskuksen, Oulun kaupungin sekä Oulun seudun ympäristötoimen kanssa Laivakankaan asema-

kaavan laajennuksesta alueella ja sen reunaan jäävien vanhojen maainesten ottoalueiden maisemoinnista ja kunnostamisesta asuntorakentamiseen ja sen lähivirkistysalueeksi.

## LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

### Lupahakemuksen täydennykset

Hakija on 10.6.2013 toimittanut aluehallintovirastoon hakemuksen täydennyksenä yhteystiedot tiloille Lapinharju (564-409-58-13), Hiekkarivi (564-409-58-83) sekä Yleinen alue (564-131-9903-1).

### Lupahakemuksesta tiedottaminen

Aluehallintovirasto on antanut hakemuksen tiedoksi kuuluttamalla Pohjois-Suomen aluehallintovirastossa ja Oulun kaupungissa 10.7.–9.8.2013 sekä erityistiedoksi antona asianosaisille.

### Lausunnot

#### 1. Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, ympäristö ja luonnonvarat -vastualue

ELY-keskus pyytää huomioimaan lupaharkinnassa alueen maisemointi- ja kunnostustöitä koskevassa vesitalousluvassa 25.6.2009 antamansa lausunnon (PPO-2009-L-362-23). Kyseisessä launnossa ympäristökeskus on vaatinut, että alueella tehtävät toimenpiteet on suoritettava niin, ettei missään vaiheessa aiheuteta uhkaa maaperän eikä pohjaveden puhtaana säilymiselle. Öljytuotteet on säilytettävä tarkastetuissa ja lukittavissa kaukaloissa, joiden tilavuus on vähintään yhtä suuri kuin öljysäiliöiden tilavuus.

ELY-keskuksen käsityksen mukaan lupa voidaan myöntää hakijan esittämäksi ajaksi 22.10.2009 myönnetyn luvan mukaisin lupamääräyksin. Lisäksi ELY-keskus tuo esille, että hakija on toimittanut ELY-keskukselle maisemoinnin pohjavesitarkkailuohjelman, jonka ELY-keskus on 1.7.2013 hyväksynyt.

#### 2. Oulun kaupungin kaavoitusviranomainen

Aluetta koskevat oikeusvaikutteinen Oulun seudun yleiskaava 2020 (2005) ja sitä tarkempi, oikeusvaikutukseton Keskeisten taajama-alueitten osayleiskaava Jääli–Välikylä (1992). Osalla aluetta on voimassa Jäälin Laivakanakan asemakaavan muutos ja laajennus. Asemakaava on tullut lainvoimaiseksi 30.9.2008.

Tila ”Lapinharju” on asemakaavoittamaton, ja sitä koskevat Oulun seudun yleiskaava ja asemakaava. Tilan ”Jäälin sora-alue” länsiosassa on voimassa Laivakanakan asemakaava. Tilan itäosa on asemakaavoittamaton, ja sitä koskevat Oulun seudun yleiskaava ja Keskeisten taajama-alueitten osayleiskaava.

Oulun seudun yleiskaavassa 2020 alue on uutta pientalovaltaista asuntoaluetta (AP) ja maa- ja metsätalousvaltaista aluetta (M). AP-alue on tarkoitettu pääasiassa tiivistä ja matalaa sekä rivitalo- ja omakotirakentamista varten. Alue sisältää myös asumiselle tarpeelliset palvelut, alueen sisäiset

liikenneväylät, pysäköinti- ja virkistysalueet. Alueen maankäyttö ratkaistaan asemakaavalla.

Alue sijaitsee lisäksi tärkeällä tai vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella (pv). Pohjavesialueelle ei saa sijoittaa laitoksia, rakenteita tai toimintoja, jotka saattavat vaikuttaa haitallisesti pohjaveden laatuun (YSL pohjaveden pilaamiskielto). Pohjaveden määrään tai korkeustasoon vaikuttavaa rakentamista tai muuta toimintaa saattaa rajoittaa pohjaveden muuttamiskielto (VL 1:18). Tarvittaessa asiasta on pyydettävä ELY-keskuksen lausunto.

Keskeisten taajama-alueitten osayleiskaavassa Jääli-Väläkylä alue on pientalovaltaista asuntoaluetta (AP), virkistysaluetta (V) ja vesialuetta (W). AP-merkinnällä on osoitettu ne alueet, joiden rakentamista ohjataan asemakaavalla. Alueen etelärajan läheisyyteen on merkitty uusi kokooja- tai yhdysväylä. Alue sijaitsee lisäksi pohjavesialueella (pv). Rajauksen sisällä ei sallita rakentamista tai muuta toimintaa, joka alentaa pysyvästi pohjaveden pintaa tai aiheuttaa pohjaveden pilaantumisvaaraa.

Laivakankaan asemakaavassa alue on osoitettu asuinkerrostalojen korttelialueeksi (AKE-2) ja virkistysalueeksi (VL). AKR-2 -korttelin 263 suurimaksi sallituksi kerrosluvuksi on osoitettu II ja tehokkuusluvuksi eli kerrosalan suhteeksi tontin pinta-alan  $e=0,45+at$  0,10; ensimmäinen luku osoittaa asuntojen ja toinen autosuojan, talous- ja huoltotilojen kerrosalan osuuden. Lähivirkistysalueelle on osoitettu mastoalue (EMT) ja ulkoilureitti. Korttelialueen eteläpuolelle on osoitettu katualue ja sen jatkeeksi ajoyhteys (ajo) kaava-alueelta itään. Lisäksi alue on osoitettu tärkeäksi tai vedenhankintaan soveltuvaksi pohjavesialueeksi (pv-1-m). Alue on pohjaveden muodostumisaluetta. Pohjavesialuetta koskevat muun muassa seuraavat yleismääräykset: Öljysäiliöt on sijoitettava maan päälle tiiviiseen suojaaltaaseen, jonka tilavuuden tulee olla suurempi kuin varastoitavan öljyn määrä sekä kemikaalit ja muut pohjavedelle haitalliset aineet on varastoitava tiivispohjaisessa, katetussa tilassa.

#### Asemakaavan toteuttamissopimus ja tilusvaihto

Alueen maisemointi- ja kunnostussuunnitelma liittyy Laivakankaan asemakaavan yhteydessä tehtyyn sopimukseen; Kiimingin kunta ja Oulun Autokuljetus Oy ovat tehneet asemakaavan (Jäälin Laivakankaan asemakaavan muutos ja laajennus, kv 9.6.2008 § 32) toteuttamista koskevan sopimuksen 18.8.2008.

Sopimuksessa on sovittu, että Oulun Autokuljetus Oy kunnostaa alueella olevan pohjavesilammikon virkistyskäyttöön ja saattaa alueella olevan asuinrakentamiseen osoitetun korttelialueen rakentamiskelpoiseen kuntoon. Oulun Autokuljetus Oy sitoutuu luovuttamaan sopimusalueen tontin rakennettavaksi 10 vuoden kuluessa asemakaavan voimaantulosta. Oulun Autokuljetus Oy laatii kustannuksellaan sopimusalueelle korttelisuunnitelmat.

Lisäksi on sovittu, että tilusvaihdossa pohjavesilammikon alue siirtyy Kiimingin kunnan (nykyään Oulun kaupungin) omistukseen. Tilat "Laivala" 255-402-58-33 ja "Jäälin sora-alue" 255-402-58-80 ovat lakanneet 15.12.2009. Sopimuksen mukaisesti muodostetut tilat "Lapinharju" 255-402-58-13, "Laivala" 255-402-58-136 ja "Jäälin sora-alue" 564-409-58-138 ovat lakanneet ja kiinteistötunnukset ovat muuttuneet monikuntaliitoksen myötä 1.1.2013.

Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelujen maa ja mittaus -yksikön kartastopalvelujen laatiman maanomistajaluettelon (15.8.2013) mukaan tilat ”Lapinharju” 564-409-58-13 ja ”Jäälin sora-alue” 564-409-58-138 ovat Oulun kaupungin omistuksessa ja tila ”Laivala” 564-409-58-136 on Oulun Autokuljetus Oy:n omistuksessa.

#### Maa ja mittaus -yksikön kannanotto

Alueen kunnostus- ja maisemointitoimenpiteet liittyvät olennaisesti asemakaavan toteuttamissopimukseen ja Jäälin alueen tontinluovutukseen, joita Oulun kaupungilla hallinnoidaan Yhdyskunta- ja ympäristöpalvelujen maa ja mittaus -yksikössä.

Yhdyskunta- ja ympäristöpalveluiden, maa ja mittauksen, maanmittausinsinööri kirjoittaa 5.9.2013: Maa-ainesten ottamisluvan jatkamisella 23.11.2018 asti ei ole vaikutusta suunniteltuun asuntotuotantoon. Jatkamisen tarkoittaa käytännössä sitä, että hakijan ja kaupungin väliseen asemakaavan toteuttamissopimukseen kirjattu rakentamisaika jatkuu vajaan kahden kuukauden ajan. Sopimuksen tarkoittamat maanvaihdot on tehty. Maa-aineksen ottaminen ja maisemointi kohdistuu toteuttamissopimuksen ja hakijan mahdollisesti saamien lainvoimaisten lupien perusteella kaupungin maa-alueelle. Maa ja mittaus voi osaltaan hyväksyä lupa-ajan jatkamisen, mutta lupa-ajan jatkaminen ei muuta muita toteuttamissopimuksen sopimusehtoja kuin tässä lausunnossa mainittua rakentamisaikaa.

#### Lausunto:

1. Hankealueelle esitetty kunnostus ja maisemointi ovat aluetta koskevissa kaavoissa esitetyn maankäytön mukaista ja toimenpiteet noudattavat asemakaavan toteuttamissopimusta. Kiimingin kunta ja Oulun Autokuljetus ovat Laivakankaan asemakaavan yhteydessä laaditun kaavoitussopimuksen solmimisen yhteydessä hahmotelleet pääperiaatteet kunnostussuunnitelmalle, ja maisemointi- ja kunnostussuunnitelma noudattaa näitä periaatteita. Hankealueen asemakaavoittamattoman alueen ja sen lähiympäristön asemakaavoitus ei ole ajankohtaista.

2. Alueen maisemointi- ja kunnostussuunnitelman mukaisella toteuttamisella voidaan katsoa olevan positiivisia vaikutuksia Laivakankaan alueelle. Alueen kunnostus virkistyskäyttöön ja asuinrakentamiseen on tarkoituksenmukaista, ja kunnostuksen ja maisemoinnin toteuttaminen todennäköisesti parantaa alueen ympäristöä ja virkistyskäyttömahdollisuuksia.

3. Alueen kunnostuksessa ja maisemoinnissa tulee huolehtia alueen maisemakuvan säilyttämisestä. Pohjavesialtaan eteläpuolelle sijoittuvat kaksi harjannetta tulee säilyttää luonnontilaisina. Alueen puusto ja kasvillisuus tulee ensisijaisesti säilyttää tai, mikäli tämä ei ole mahdollista, korvata uudelleen istuttamalla. Altaan ympäristö on kunnostus- ja maisemointitoimenpiteiden jälkeen palautettava luonnonmukaiseen tilaan. Ympäröivät maastonmuodot tulee ottaa huomioon alueen kunnostuksessa ja maisemoinnissa. Alueen luiskaukset tulee toteuttaa sellaisilla kaltevuuksilla, joilla turvataan alueen maanpinnan luontevuus ja soveltuvuus virkistyskäyttöön.

4. Pohjavesialtaan säilyttäminen on sekä maisemallisesti että virkistyskäytön kannalta perusteltua. Altaalle ei olla rakentamassa uimarantaa, mutta rantojen luiskaukset tulee toteuttaa siten, että mahdollistetaan alueen omaehtoinen virkistyskäyttö. Rakennettua kulkuyhteyttä pohjavesialtaan etelärannalle altaan eteläpuolelle sijoittuvalta metsäautotieltä ei enää edel-

lytetä; esimerkiksi henkilöautolla ei ole tarkoituksenmukaista päästä rantaan asti, silloin kun uimarantaa ei toteuteta.

5. Asuinrakentamiseen kunnostettavan korttelin maanpinnan korottaminen rakentamiselle soveltuvaksi noudattaa asemakaavan toteuttamissopimusta, ja osaltaan edistää Jäälin alueen tontinluovutusta ja kyseisen korttein rakentamista. Toteutettava maantäyttö liittyy maarakentamiseen ja rakennusten perustuksiin. Hankealueen kunnostuksen ja maisemoinnin toteuttamisessa tulee huolehtia alueen täytön yhteydessä muodostettavan maaperän soveltuvuudesta asemakaavassa osoitetulle rakentamiselle. Alueelle tulee täyttää ja tiivistää riittävän paksu maa-aineskerros, jotta rakennuksille saadaan mahdollistettua riittävä perustussyvyys. Alueen maantäytöstä tulee laatia suunnitelma.

6. Alueen pohjaveden laatu ja maaperän puhtaus eivät saa vaarantua missään vaiheessa kunnostus- ja maisemointitoimenpiteiden aikana.

7. Laivakankaan maa-ainesten ottoalueen kunnostus- ja maisemointityön määräajan pidentämisellä ei katsota olevan vaikutusta Jäälin alueen suunniteltuun asuntotuotantoon. Määräajan pidentäminen 23.11.2018 asti voidaan hyväksyä, mutta asemakaavan toteuttamissopimusta tulee muilta osin noudattaa.

## 2. Oulun seudun ympäristötoimi

Ympäristötoimi pitää keskeisellä paikalla Jäälin taajamassa sijaitsevan vanhan ottoalueen kunnostamista tarkoituksenmukaisena. Kunnostaminen voidaan toteuttaa täyttämällä koko alue muualta tuotavilla massoilla tai syventämällä pohjavesilampea ja käyttämällä näin saatavia massoja tarvittaviin täyttöihin. Lammen säilyttäminen on maisemallisesti perusteltua, edellyttäen, että se voidaan toteuttaa aiheuttamatta vaaraa pohjaveden laadulle.

Pyryväisharjun vedenottamo on noin 3,5 km etäisyydellä suunnitelma-alueesta. Pohjaveden virtaus tapahtuu ottamolle päin, mistä syystä hankkeelta on Oulun seudun ympäristötoimen mielestä tarpeen edellyttää pohjavesipinnan ja laadun tarkkailua.

Lammen länsi- ja osin etelärannat on osoitettu jälkitilannekartassa uimarannoiksi. Ympäristötoimen mielestä pohjavesialueella sijaitsevaa lampea ei ole tarkoituksenmukaista osoittaa ja rakentaa viralliseksi uimarannaksi.

Hankealue sijoittuu asutuksen välittömään läheisyyteen, näin ollen ympäristötoimi katsoo tärkeäksi, että ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi konevoimin tapahtuvalle toiminnalle asetetaan selkeät työajat ja kunnostustyö toteutetaan ripeällä aikataululla. Työmaa-alue on myös syytä merkitä maastoon selvästi havaittavain merkinnöin ja tarpeellisilta osin suojausseinä.

Oulun seudun ympäristötoimi ei näe estettä määräajan pidentämiselle.

## ALUEHALLINTOVIRASTON RATKAISU

### KÄSITTELYRATKAISU

Tämän asian ratkaisemiseen sovelletaan vesilain (264/1961) säännöksiä.

## PÄÄASIARATKAISU

Aluehallintovirasto muuttaa ympäristölupaviraston 22.10.2009 antaman päätöksen nro 77/09/2 lupamääräyksen 7 kuulumaan seuraavasti:

7. Rakennustöihin on ryhdyttävä viimeistään 23.11.2016 ja työ on saatettava loppuun 23.11.2018 mennessä uhalla, että lupa on muutoin katsottava rauenneeksi.

Muilta osin ympäristölupaviraston päätöstä ei ole tarpeen muuttaa.

## PERUSTELUT

### Käsittelyratkaisun perustelut

Vesilain (587/2011) voimaantulosäännösten mukaan vesitaloushankkeeseen, jonka lupa on ollut voimassa lain voimaantullessa 1.1.2012, sovelletaan, mitä luvassa määrätään sekä ennen vesilain (587/2011) voimaantuloa voimassa olleita säännöksiä ja määräyksiä eli muun muassa vanhan vesilain (264/1961) säännöksiä.

### Pääasiallisen ratkaisun perustelut

Määräajan pidentämistä koskeva hakemus on saapunut aluehallintovirastoon 16.5.2013 eli ennen rakennustöiden suorittamiseksi asetetun määräajan (23.11.2013) päättymistä. Hakemus on näin ollen tehty vesilain 2 luvun 12 §:n 1 momentin mukaisessa määräajassa.

Hakijat ovat perustelleet hankkeen lykkäytymistä yleisellä taloustilanteella ja siitä johtuvalla asuntotuotannon ja muun rakentamisen volyymin pienemisellä.

Aluehallintovirasto katsoo, että hankkeen toteuttamisen lykkämisellä ei ole haitallisia vaikutuksia yleisen tai yksityisen edun kannalta, joten määräajan pidentämiselle ei tältä osin ole estettä. Ottaen huomioon edellä mainitut seikat sekä sen, että hankkeen lykkäytyminen on johtunut hakijoista riippumattomista syistä, aluehallintovirasto katsoo, että maisemointi- ja kunnostustöiden jatkon määräajan pidentämiseen on vesilain 2 luvun 12 §:n 1 momentissa tarkoitettu erityinen syy. Näin ollen määräajan pidentämisen edellytykset täyttyvät.

Ympäristölupaviraston päätöksen nro 77/09/2 täytäntöönpanomääräyksen osalta aluehallintovirasto toteaa, että hakija on toimittanut aluehallintovirastoon maa-aineslain mukaan toimivaltaisen lupaviranomaisen Oulun seudun ympäristötoimen päätöksen, jossa ympäristötoimi on katsonut, ettei hanke tarvitse maa-aineslain mukaista maa-aineslupaa. Täytäntöönpano voidaan suorittaa näin ollen ilman maa-aineslain mukaista lupaa.



## LAUSUNTOIHIN VASTAAMINEN

Viranomaisten vaatimukset on otettu huomioon lupamääräyksessä 7 ilmevästi. Oulun kaupungin kaavoitusviranomaisen yksityiskohtaisiin vaatimuksiin aluehallintovirasto vastaa, että lausunnossa esitetyt vaatimukset on otettu riittävästi huomioon Pohjois-Suomen ympäristölupaviraston päätöksen nro 77/09/2 lupamääräyksissä, eikä lupamääräyksiä näin ollen ole tarvetta muuttaa.

## SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Vesilaki (264/1961) 2 luku 12 §

Vesilaki (587/2011) 19 luku 4 § 2 momentti

## PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Päätös on täytäntöönpanokelpoinen sen saatua lainvoiman.

## KÄSITTELYMAKSU JA SEN MÄÄRÄYTYMINEN

Käsittelymaksuna peritään 201 euroa.

Lasku lähetetään Valtion talous- ja henkilöstöhallinnon palvelukeskuksesta Joensuusta.

Maksu määräytyy aluehallintovirastojen maksuista annetun valtioneuvoston asetuksen (1572/2011) mukaisesti. Asetuksen liitteenä olevan maksu-  
taulukon mukaan maa-aineksen ottamista koskevan asian käsittelymaksu (enintään 50 000 m<sup>3</sup>) on 2 010 euroa. Koska tässä asiassa on kysymys yksittäisen lupamääräyksen teknisluonteisesta muuttamisesta, käsittelymaksu on 10 prosenttia taulukon mukaisesta maksusta, eli 201 euroa.

## PÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

### **Päätös**

Hakija

### **Jäljennös päätöksestä**

Oulun kaupunki

Oulun kaupungin kaavoitusviranomaisen

Oulun kaupungin terveyden- ja ympäristönsuojeluviranomaisen / Oulun seudun ympäristötoimi

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus, ympäristö ja luonnonvarat -vastuualue  
Suomen ympäristökeskus (sähköpostitse)

### **Ilmoitus päätöksestä**

Asianosaiset

**Ilmoittaminen ilmoitustauluilla**

Tieto päätöksen antamisesta julkaistaan Pohjois-Suomen aluehallintoviraston ilmoitustaululla ja päätöksestä kuulutetaan Oulun kaupungin virallisella ilmoitustaululla.

## MUUTOKSENHAKU

Päätökseen saa hakea muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valittamalla.

Hannu Puranen

Marjo Torro

Asian on ratkaissut ympäristöneuvos Hannu Puranen ja esitellyt ympäristölakimies Marjo Torro.

Tiedustelut: asian esittelijä, puh. 0295 017 654 tai 0295 017 500.

MT/es

**VALITUSOSOITUS**

**Valitusviranomainen** Pohjois-Suomen aluehallintoviraston päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta**. Valituskirjelmä on toimitettava liitteineen Pohjois-Suomen aluehallintovirastoon.

**Valitusoikeus** Valituksia päätöksen johdosta voivat esittää ne, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, sekä vaikutusalueella ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun tai viihtyisyyden edistämiseksi toimivat rekisteröidyt yhdistykset tai säätiöt, asianomaiset kunnat, ELY-keskukset, kuntien ympäristönsuojeluviranomaiset ja muut yleistä etua valvovat viranomaiset.

**Valitusaika** Valitusaika päättyy **18.11.2013**, jolloin valituksen on viimeistään oltava perillä Pohjois-Suomen aluehallintovirastossa.

**Valituksen sisältö** Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava

- aluehallintoviraston päätös, johon haetaan muutosta
- valittajan nimi ja kotikunta
- postiosoite, puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, PL 204, 65101 Vaasa, sähköposti: vaasa.hao@oikeus.fi)
- miltä kohdin aluehallintoviraston päätökseen haetaan muutosta
- mitä muutoksia aluehallintoviraston päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perusteet, joilla muutosta vaaditaan
- valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (telekopiolla tai sähköpostilla)

**Valituksen liitteet** Valituskirjelmään on liitettävä

- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
- mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta
- jäljennös valituskirjelmästä (jos valituskirjelmä toimitetaan postitse)

**Valituksen toimittaminen Pohjois-Suomen aluehallintovirastoon**

**Valituskirjelmä on toimitettava Pohjois-Suomen aluehallintoviraston kirjaamoon.** Valituskirjelmän on oltava perillä **määräajan viimeisenä päivänä** ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä voidaan myös lähettää postitse, telekopiona tai sähköpostilla. Sähköisesti (telekopiona tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

**Pohjois-Suomen aluehallintoviraston yhteystiedot**

käyntiosoite:	Linnankatu 1–3
postiosoite:	PL 293, 90101 Oulu
puhelin:	vaihde 0295 017 500
telekopio:	08 - 3140 110
sähköposti:	kirjaamo.pohjois@avi.fi
aukioloaika:	klo 8–16.15

**Oikeudenkäyntimaksu** Valittajalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 90 euroa. Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetussa laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.