

PÄÄTÖS

Nro 101/2014/1

Dnro ISAVI/19/04.08/2014

Annettu julkipanon jälkeen
15.12.2014

ASIA Eläinsuojan ympäristölupa, Joensuu

HAKIJA Holopainen Petri ja Sanna
Mansikka-ahontie 1, 80330 Reijola

TOIMINTA JA SEN SIJAINTI

Eläinsuoja, Joensuun kaupunki, Reijola, Yrjölän tila, kiinteistötunnus 167-444-43-5.
Mansikka-ahontie 1, 80330 Reijola.

YMPÄRISTÖLUPAVELVOLLISUUS JA VIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Eläinsuojan toiminta on ympäristölupavelvollista ympäristönsuojelulain 28 §:n 1 momentin ja ympäristönsuojeluasetuksen 1 §:n 1 momentin 11 a) kohdan perusteella.

Ympäristönsuojeluasetuksen 5 §:n 1 momentin 11 a) kohdan perusteella vähintään 75 lypsylehmälle tarkoitettua eläinsuojaa koskeva lupahakemus käsitellään aluehallintovirastossa. Tämän suuruinen eläinsuoja vastaa kertoimiltaan 510 eläinyksikön kokoista eläinsuojaa.

ASIAN VIREILLETULO

Eläinsuojaa koskeva ympäristölupahakemus on tullut vireille Itä-Suomen aluehallintovirastossa 14.4.2014.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, SOPIMUKSET JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Toiminnasta on tehty 27.2.2001 ympäristönsuojelulain voimaanpanolain 6 §:n mukainen ilmoitus, joka on merkitty ympäristönsuojelun tietojärjestelmään. Toiminnalta ei ole aiemmin edellytetty ympäristölupaa.

Yrjölän tilakeskus sijoittuu Reijolan alueen osayleiskaava-alueelle (Joensuun kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kaava 29.10.2012) ja sen kaavamerkintä on AM (maatilojen talouskeskusten alue). Tila rajoittuu Reijolan asemakaava-alueeseen.

ITÄ-SUOMEN ALUEHALLINTOVIRASTO

puh. 029 501 6800

fax 015 760 0150

www.avi.fi/ita

kirjaamo.ita@avi.fi

Postiosoite: PL 50, 50101 Mikkeli

Mikkelin päätoimipaikka

Maaherrankatu 16

Mikkeli

Joensuun toimipaikka

Torikatu 36

Joensuu

Kuopion toimipaikka

Hallituskatu 12–14

Kuopio

SIJAINNITPAIKKA JA SEN YMPÄRISTÖ

Hakemuksen mukainen toiminta sijaitsee Reijolan taajaman tuntumassa valtatie 6:n (Reijolan ohitustie) ja Mulonväylän väliselle alueelle. Tilakeskuksen lähiympäristö on aiemmin ollut maatalousvaltaista haja-asutusta, jonne taajama-alue on sittemmin laajentunut.

Tilakeskuksen lähiympäristössä on pientaloja ja (Mulonväylän toisella puolella) rivi- ja kerrostaloja sekä kaksi vielä rakentamatonta tonttia, joista toinen on kaavoitettu kerrostalolle ja toinen liikerakentamiseen. Nykytilanteessa etäisyys lähimmästä pientalosta parsinavettaan on noin 100 metriä ja lietesäiliöihin noin 125 metriä. Lähimpiin rivi- ja kerrostaloihin on parsinavetasta noin 190 metriä, hevostallista 230 metriä ja lietesäiliöistä 215 metriä. Toiminnan muutoksen jälkeen etäisyys lähimmästä pientalosta uuteen eläinsuojaan on noin 175 metriä ja lietesäiliöihin noin 265 metriä. Lähimpiin rivi- ja kerrostaloihin on matkaa uudesta eläinsuojasta noin 245 metriä ja uusista lietesäiliöistä 330 metriä. Uudesta eläinsuojasta on tilakeskuksen kiinteistön pohjoispuoliselle rajalle noin 145 metriä ja eläinsuojasta länteen Mulonväylän toisella puolella olevan, vielä rakentamattoman kerrostalontontin rajalle noin 200 metriä.

Tilakeskus ja osa pelloista sijaitsevat Haapajoen valuma-alueella (04.326), lisäksi peltoja sijaitsee Pyhäselän lähivaluma-alueella (04.321). Haapajoki on tyypiltään pieni kangasmaan joki. Se on luokiteltu vuosien 2006–2012 vedenlaatuaineiston ja hydrologis-morfologisen muuttuneisuuden perusteella tyydyttävään ekologiseen tilaan. Pyhäselkä on luokiteltu hyvään tilaan.

Eläinsuoja oheistoimintoinen tai käytössä olevat pellot eivät sijaitse pohjavesialueella. Eläinsuojan lähistöllä ei ole Natura- tai muita luonnonsuojelualueita.

HAKEMUKSEN SISÄLTÖ

Eläinsuojan toiminta

Kyseessä on maidontuotanto- ja hevostilan toiminnan muuttaminen ja laajentaminen. Tilakeskuksessa on nykyisin käytössä yksi parsinavetta 30 lypsylehmälle, 20 hieholle ja viidelle alle kuuden kuukauden ikäiselle vasikalle. Lisäksi tilakeskuksessa on maneesi ja sen pohjoispäädyssä talli sekä erillinen hevostalli/varastorakennus. Kaikkiaan hevospaikkoja on 11 hevoselle ja kahdeksalle ponille, jotka ovat kaikki yli 2-vuotiaita. Tallien läheisyydessä on useita hevostarhoja ja ratsastuskenttä, jonka reunasta on kaupungin maa-alueen rajalle noin 15 metriä. Kentän perustaminen on käsitelty Joensuun kaupungin rakennusvalvonnassa tallin rakennuslupa-asian yhteydessä 17.6.2010 (§ 405). Maneesirakennuksen vieressä on hiekkapohjainen hevosten jaloittelualue, jonka pintaa on kuorittu joitakin kertoja vuodessa sinne kertyneen lannan ja virtsan poistamiseksi.

Toimintaa laajennettaessa nykyisten rakennusten ja rakenteiden käyttötarkoituksia muutetaan ja kokonaan uusia rakenteita ovat ainoastaan lietesäiliöt. Nykyinen parsinavetta jää pois tuotantokäytöstä ja maneesi muutetaan avokouruisella lannanpoistojärjestelmällä toimivaksi eläinsuojaksi, jossa on eläinpaikat 71 lypsylehmälle, 43 hieholle (näistä viisi kpl 6–8 kuukauden ikäistä ja 38 kpl yli kahdeksan kuukauden ikäisiä) ja 30 vasikalle. Hevosten ja ponien määrä ja tilat pysyvät ennallaan. Laajen-

nuksen jälkeen tilakeskuksen eläinmäärä vastaa noin 650–655 eläinyksikköä riippuen hiehojen ikäjakaumasta. Investoinnin jälkeen tilalla tuotetaan maitoa meijeriin noin 600 000 litraa vuodessa. Navetan rakentaminen aloitetaan keväällä 2015 ja se on suunnitelman mukaan valmis heinäkuun 2016 loppuun mennessä.

Uudessa eläinsuojassa on lietelantajärjestelmä, jossa lanta poistetaan raapalla mataliin lantakouruihin. Lietekuilujen tuuletus toteutetaan poistopuhaltimella, jonka poistoputki sijoitetaan eläinsuojasta katsottuna ohitustien puolelle. Myös pudotuskaivo sijoittuu samalle puolelle. Eläinsuojan ja ohitustien väliselle alueelle rakennetaan kaksi tilavuudeltaan 1 677 m³ betonista lietesäiliötä (yhteistilavuus on 3 354 m³, säiliön pinta-ala 578 m²), jolloin nykyisen eläinsuojan eteläpuolella sijaitsevista kolmesta lietesäiliöstä kaksi (tilavuudet 485 ja 500 m³) jää varasäiliöiksi. Uudet säiliöt täytetään altapäin valuttamalla.

Lietelannan lisäksi toiminnassa muodostuu kuivalantaa poikimakarsinoissa, juottovasikoiden tiloissa sekä hevosten ja ponien tiloissa yhteensä. Kuivikemateriaalina käytetään turvetta ja kutteria ja virtsa imeytetään kuivikkeisiin. Nykyinen maneesin itäpuolella oleva teräsbetoninen laakasiilo muutetaan kuivalantalaksi, jonka pinta-ala on 144 m² ja laskennallinen tilavuus 560 m³. Kuivalantavarastossa syntyvä neste johdetaan painovoimaisesti tilavuudeltaan 5,5 m³:n kaivoon (nykyinen puristenestesäiliö), josta se siirretään hydraulipumpulla lietevaunuun. Nykyinen kuivalantala jää kuivikkeiden varastoksi. Hakemuksen mukaan lietelantaa muodostuu toiminnan laajenuksen jälkeen noin 2 350 m³ ja kuivalantaa 372 m³ vuodessa.

Lanta hyödynnetään omassa hallinnassa olevien peltojen nurmen tuotannossa. Lannanlevityspeltojen kokonaisala on 93,72 ha, josta omia peltoja on 53,98 ha, vuokra-peltoja 17,74 ha ja sopimuspeltoa 22 ha. Lanta levitetään viikoilla 18–23, 25–27 ja 31–33 (40, 40 ja 20 % lantamäärästä). Kaikki lietelanta sijoitetaan noin 10 senttimetrin syvyyteen. Kuivalanta levitetään nurmia uudistettaessa kynnöksille ja mullataan saman päivän aikana. Lannan levityksen hoitaa urakoitsija. Levityksessä noudatetaan ympäristötukien ehtoja ja nitraattiasetusta. Eläinsuojan lähipeltojen laidunalueille ei levitetä kuiva- eikä lietelantaa.

Hiehojen ja lypsylehmien karkearehuja tuotetaan 344 000 kiloa kuiva-aineena. Kaikki rehu säilötään esikuivattuna pyöröpaaleihin. Pyöröpaalit varastoidaan peltojen reunamille, josta ne ajetaan säännöllisin väliajoin sulan maan aikana tilalle.

Tilakeskuksessa tarvittava vesi otetaan pääosin omasta kaivosta, minkä rinnalle on tarkoitus hankkia vesihuoltolaitoksen veden käyttömahdollisuus. Maituhuoneen jätevedet (laajennuksen jälkeen noin 300 m³ vuodessa) ja eläinsuojan muut pesuvedet johdetaan lietesäiliöön. Uuteen navettaan tulee oma WC, josta jätevedet johdetaan Suhmuran jätevesiosuuskunnan viemäriverkkoon. Nykyisessä navetassa on oma WC, joka jää pois käytöstä. Uuteen navettaan tulee painovoimainen ilmanvaihto ja poistohormit johdetaan rakennuksen katolle. Lietekourujen tuuletus hoidetaan poistopuhaltimella ja poistoilma johdetaan uudesta eläinsuojasta katsottuna ohitustien puolelle eli lähimmästä asutuksesta pois päin. Tankkihuone ja aputilat on ylipaineistettu koneellisesti ja näistä tiloista ilma johdetaan robottitilaan.

Lypsylehmiä, kantavia hiehoja ja hevosia laidunnetaan sään ja nurmen kunnan sallimissa puitteissa tilakeskuksen lähipelloilla. Laidunala on käytettävissä 1,67 hehtaaria ja se ei rajoitu vesistöön. Lypsylehmät kulkevat laitumelle eläinsuojan vieressä olevan hiekkatarhan (20 x 40 metriä) läpi laitumelle, jossa on kiinteä portti. Nautoja laidunnetaan sääolosuhteiden mukaan noin neljä kuukautta vuodessa. Kaikkia lypsyosastolla olevia 55 lypsylehmää ei laidunneta yhtä aikaa. Öisin naudat pidetään sisällä. Eläimet juotetaan traktorilla siirrettävästä säiliöstä. Laitumella ei ole pysyvää ruokintapaikkaa.

Yrjölän tilan talouskeskuksessa on kaksi polttoainesäiliötä, joiden tilavuudet ovat 2,2 ja 2,6 m³. Pienempi kaksivaippainen säiliö on maapohjalla eikä tankkauspaikkaa ole päällystetty. Tässä säiliössä on ylitäytönestin. Suurempi yksivaippainen säiliö, jossa säilytetään viljankuivurin polttoainetta, on sijoitettu tilavuudeltaan noin 3 m³:n betonialtaaseen. Paloviranomainen on tarkastanut polttoainesäiliöt 26.2.2013. Tilalla säilytetään muita öljytuotteita enintään 40 litraa konehallissa omissa pakkauksissaan.

Kasvinsuojelussa on käytetty glyfosaattia (noin 15 litraa vuodessa) nurmien päättämiseen ja viljojen yksivuotisia rikkakasveja on ruiskutettu niille soveltuvilla aineilla. Kasvinsuojeluaineet säilytetään konevarastossa lukitussa metallikaapissa.

Ympäristökuormitus ja sen rajoittaminen

Tila on liittynyt ympäristötukijärjestelmään sopimuskaudeksi 2007–2015. Lannoitus hoidetaan ympäristötuen ehtojen mukaisesti.

Toiminta aiheuttaa tyypillistä maatalouden hajakuormitusta. Ravinteita voi huuhtoutua pintavesiin mm. lannan ja puristenesteen levityksen yhteydessä tai valumina pelloilta.

Maatalouden ilmapäästöt ovat lähinnä ammoniakkaa, jota haihtuu karjanlannan käsittelyn eri vaiheissa. Toiminnassa voi syntyä myös muita hajukaasuja.

Eläintenpidosta ja koneliikenteestä aiheutuu jonkin verran meluhaittoja. Lietteen- ja rehunajon aiheuttama melu on kuitenkin kausiluontoista. Maitoa noudetaan joka toinen päivä, poistolehmien ja välitysvasikoiden kuljetuksia on kuukausittain. Tilakeskuksessa on myös rehunkuljetukseen liittyvää liikennettä.

Jätteet ja niiden käsittely

Toiminnassa kertyy mm. seuraavia jätejakeita:

| Jätteenimike | Määrä /vuosi | Käsittely/hyödyntäminen |
|------------------|--------------|-------------------------------|
| Paalimuovit | 5 tonnia | Kuusakoski Oy |
| Pilaantunut rehu | 3 tonnia | lannoitteeksi peltoon |
| Antibioottimaito | 1 000 litraa | vasikoille ja lietesäiliöön |
| Metalliroму | 0,5 tonnia | Kuusakoski Oy |
| Jäteöljyt | 0,1 tonnia | Ekokem Oy |
| Akut | 0,05 tonnia | vaarallisten jätteiden keräys |
| Loisteputket | 0,01 tonnia | vaarallisten jätteiden keräys |
| Kuolleet eläimet | 1,0 tonnia | raatokeräilyyn (Honkajoki Oy) |

Toimintaan liittyvät riskit sekä toimenpiteet häiriötilanteissa

Toimintaan liittyvät riskit ovat normaaleja maatalouteen kuuluvia riskejä. Mahdollisissa muissa ongelmatilanteissa otetaan yhteyttä viranomaisiin ja toimitaan heidän ohjeidensa mukaisesti. Sähkökatkosten varalta on traktorikäyttöinen aggregaatti.

Toiminnan ja sen vaikutusten tarkkailu

Hakemuksessa ei ole esitetty erillistä ympäristövaikutusten tarkkailusuunnitelmaa.

Arvio parhaan käyttökelpoisen tekniikan soveltamisesta

Lietesäiliöitä ei ole suunniteltu katettaviksi kustannussyistä ainakaan tässä vaiheessa. Lannanlevityksen hoitavat urakoitsijat, joilla on käytössään nykyaikaisin ja paras markkinoilla oleva tekniikka.

HAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemuksen täydentäminen

Hakemusta on täydennetty 19.6., 8.7. ja 8.12.2014.

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on tiedotettu kuuluttamalla Itä-Suomen aluehallintoviraston ilmoitustaululla ja Joensuun kaupungin ilmoitustaululla 15.9.–15.10.2014. Kuulutuksen julkaisemisesta on ilmoitettu sanomalehti Karjalaisessa 15.9.2014. Kuulutuksesta on annettu naapureille tieto erillisellä kirjeellä.

Lausunnot

Aluehallintovirasto on pyytänyt hakemuksesta lausunnon Joensuun kaupunginhallitukselta, kaavoitusviranomaiselta, terveydensuojeluviranomaiselta ja ympäristönsuojeluviranomaiselta sekä Pohjois-Karjalan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta (ELY-keskus).

1) *Pohjois-Karjalan ELY-keskus* lausuu ympäristölupahakemuksesta seuraavaa:

Tila rajoittuu Reijolan asemakaava-alueeseen. Yksi peltolohkoista (632-02981-12, pinta-ala 2,67 ha on asemakaava-alueella (Reijolan asemakaavan muutos ja laajennus, 11.12.2002) ja se on osoitettu lähivirkistysalueeksi (VL) sekä teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi. Hankkeen vaikutuspiirissä on useita häiriytyviä kohteita.

Ravinteita voi huuhtoutua pintavesiin lannanlevityksessä tai pelloilta valumina. Lannan varastointi, käsittely ja levitys lisäävät ilmapäästöjä, erityisesti ammoniakkin haihtumista. Niistä saattaa syntyä hajuhaittoja, jotka ovat yleensä voimakkaimmillaan lannan levityksen yhteydessä. Laidunalueiden rajallisuus saattaa aiheuttaa laidunpaimen kasvuja ja nostaa pintavalunnan ja ravinnehuuhtoumien riskiä. Osa pelloista si-

joittuu taajamien läheisyyteen. Taajama-alueella lannan ja rehujen kuljetuksista saat-
taa aiheutua haittaa asukkaille.

Vesienhoitolaissa (1299/2004) tavoitteena on vesien vähintään hyvän tilan saavutta-
minen/turvaaminen, ja tämän vuoksi ravinne- ja kiintoainekuormituksen vähentämistä
ehkäiseviin toimiin on tarpeen kiinnittää huomiota kaikessa toiminnassa.

Toiminnassa syntyvä lanta ja jätevedet on varastoitava asianmukaisesti vesitiiviissä
varastoissa, nitraattiasetuksen määräysten ja mitoitusperusteiden mukaisesti. Maa- ja
metsätalousministeriön rakentamismääräysten ja -ohjeiden (MMM-RMO C4) mukaan,
mikäli lantala ei ole katettu, sadevesien ja lumen määrä otetaan huomioon lisäämällä
lietesäiliöissä säiliökorkeutta 30 cm ja kuivalantalassa $0,1 \text{ m}^3/\text{m}^2$. Hakemukseen liitet-
tyjen suunnitelmapiirustusten perusteella voidaan arvioida avonaisiin lantaloihin ker-
tyvän sadevettä yhteensä noin 365 m^3 vuodessa.

Hakemuksen mukaan lehmiä laidunnetaan siten, että niillä on päivällä pääsy laitumel-
le. Laiduntaminen voidaan huomioida varastotilavuutta vähentävänä tekijänä, mutta
vähennystä on vaikea tarkemmin arvioida hakemuksen perusteella. Se voidaan tässä
tapauksessa määrittellä enimmillään neljän kuukauden ajalta siten, että puolet lannas-
ta kertyy laitumelle ja puolet lietevarastoon. Näin ollen laitumelle jäisi laskennallisesti
lietelantaa enimmillään 300 m^3 . Fosforiravinteen kannalta pellolle kertyväksi lanta-
määräksi suositellaan noin $31 \text{ m}^3/\text{ha}$ vuodessa (YM, Kotieläintalouden ympäristön-
suojeluohje s. 59, lypsylehmän kokonaisfosforin enimmäisleveysmäärä hehtaaria
kohti). Hakemuksen mukainen laidunala (1,66 ha) huomioiden laitumelle suositeltu
lantamäärä olisi täten enimmillään noin 50 m^3 vuodessa. Tätä arvoa on käytetty mitoi-
tuslaskelmassa jäljempänä.

Lietesäiliötilavuutta tulisi olla vähintään $3\,086 \text{ m}^3$, kun otetaan huomioon kaikki lie-
tesäiliöihin kertyvät jakeet $3\,136 \text{ m}^3$ mukaan lukien sadevedet (351 m^3), eläinsuojissa
kasvatettavien eläinten tuottama lietelanta $2\,485 \text{ m}^3$ (75 lypsylehmää, $24 \text{ m}^3/\text{eläin}$, 38
hiehoa, $15 \text{ m}^3/\text{eläin}$, 5 vasikkaa (6–12 kk), $15 \text{ m}^3/\text{eläin}$ ja 10 vasikkaa alle 6 kk, $4 \text{ m}^3/\text{eläin}$),
maito huoneen- ja muut pesuvedet (300 m^3), sekä laidunvähennys (50 m^3).
Vanhat lietesäiliöt, 985 m^3 , jäävät paikalleen ja niitä voidaan käyttää poikkeustapauk-
sissa. Hakemussuunnitelman mukainen lietelannan varastotilavuus $3\,354 \text{ m}^3$ on mi-
toitukseltaan riittävä hakemuksen mukaiselle eläinpaikkamäärälle ja täyttää nitraat-
tiasetuksen (931/2000) 4 §:n vaatimukset.

Kuivalanta varastoidaan entisessä laakasiilossa 560 m^3 ja kuivikepohjissa. Asemapii-
rustuksen perusteella kuivalantalan pinta-ala on 144 m^2 ja reunojen korkeus 3 m. Lu-
pahakemuksen eläinpaikkojen perusteella kuivalantalatilavuutta tulisi olla vähintään
 351 m^3 , mikäli otetaan huomioon kuivalantalan sadevedet 14 m^3 ja eläinsuojissa kas-
vatettavien eläinten tuottama kuivalanta 337 m^3 (4 lypsylehmää, $24 \text{ m}^3/\text{eläin}$ ja 20 va-
sikkaa alle 6 kk, $4 \text{ m}^3/\text{eläin}$, 11 hevosta $12 \text{ m}^3/\text{eläin}$ ja 8 ponia $8 \text{ m}^3/\text{eläin}$). Kuivalanta-
lasta ohjataan nesteet virtsasäiliöön. Hakemussuunnitelman mukainen kuivalannan
varastotilavuus 560 m^3 on mitoitukseltaan riittävä hakemuksen mukaiselle eläinpaik-
kamäärälle ja täyttää nitraattiasetuksen (931/2000) 4 §:n vaatimukset. Laskelmassa
ei ole otettu huomioon hevosten ja ponien laidunnusta ja ulkotarhoihin kertyvää lan-
taa.

Lannan sekä toiminnassa syntyvien jätevesien varastoinnissa ja käsittelyssä tulee huolehtia siitä, ettei niistä aiheudu vaaraa pinta- tai pohjavesille eikä ympäristön asukkaille kohtuutonta haju- tai muuta haittaa. Rakennettavien lietesäiliöiden alle ja ympärille tulee määrätä rakennettavaksi salaojaputket ja tarkastuskaivo, josta voidaan tarvittaessa tarkkailla veden laatua rakenteiden vesitiiveyden varmistamiseksi. Lantavarastojen tulee olla käyttövalmiina ennen eläinsuojan käyttöönottoa ja sen valmistumisesta tulisi määrätä ilmoitettavaksi valvontaviranomaiselle ennen käyttöönottoa mahdollista tarkastusta varten. Lisäksi kuivalantala tulisi määrätä katettavaksi kiinteällä katteella ja lietesäiliöt vähintään kelluvalla katteella hajuhaittojen vähentämiseksi, mikäli lietteen pintaan ei muodostu riittävää kelluvaksi katteeksi luokiteltavaa kuoretumista. Lisäksi tulee antaa riittävät määräykset hevostarhoihin ja ratsastuskentälle kertyvän lannan käsittelystä.

Luvan saajan tulee myös huolehtia, että mahdolliset päästöt ympäristöön ehkäistään. Riski esim. nesteiden valumisesta lähiympäristöön on mahdollinen vahinko- tai onnettomuustilanteessa. Tarvittaessa lietelantalan ympäristö sekä lannan kuormausalueet tulee muotoilla ja tiivistää sellaiseksi, että mahdolliset valumat voidaan asianmukaisesti poistaa. Lannan kuormauspaikan tulee olla puhdistettavissa, jotta voidaan estää sen liettyminen ja sitä kautta lannan kulkeutuminen edelleen ympäristöön. Kuivalantalan ulkopuolella tulee olla tiivispohjainen ja riittävän suuri kuormauslaatta esim. asfaltista tai betonista. Lantaa kuljetettaessa tulee huolehtia myös, että sitä ei joudu yleisille teille.

Toiminnassa syntyvä lanta on ensisijaisesti hyödynnettävä lannoitteena pellolla. Lantaa voidaan tämän lisäksi toimittaa käsiteltäväksi ympäristöluvan omaavaan laitokseen. Lannan levitykseen tulee olla jatkuvasti käytettävissä eläinmäärään ja lannan ravinnesisältöön nähden riittävästi peltoalaa siten, että lantaa ei levitetä fosforiluokaltaan korkeille eikä arveluttavan korkeille pelloille tai muuten lannan levitykseen soveltumattomille aloille. Hakemuksen mukaan viljelyksessä on 71,67 hehtaaria peltoa, josta omaa peltoa on 57,77 ha ja vuokrattua 13,90 ha. Lisäksi hakijalla on 600 m³:n lannanluovuttamissopimus, mikä on määritelty vastaamaan 22 ha peltoa. Hakemuksen mukainen eläinpaikkamäärä edellyttäisi vähintään 82 hehtaaria lannan levitykseen soveltuvaa peltoalaa (YM, Kotieläintalouden ympäristönsuojeluohje s. 60, taulukko 5). Laskennallisesti arvioituna peltoala ja lannanlevityssopimusala yhteensä riittävät hakemuksen mukaiselle eläinmäärälle. Toiminnanharjoittajan tulee huolehtia, että tilalla on soveltuvaa lannanlevitysalaa hallinnassaan riittävästi.

Peltojen soveltuvuutta lannan levitykseen ei karttatarkastelun perusteella ole mahdollista tässä tarkemmin arvioida. Joka tapauksessa toiminnanharjoittajan tulee mm. lannan levityksessä noudattaa Joensuun kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä niiltä osin kuin toiminta ei kuulu eläinsuojan ympäristöluvan laitos- ja toimintakokonaisuuteen. Lisäksi karjanlannan pintalevitys on kielletty aina pellolla, jonka keskimääräinen kaltevuus ylittää 10 %.

Lannan levitys sijoittamalla ehkäisee hajuhaittoja ja huuhtoumariskiä ja on ympäristön kannalta suositeltavaa. Lannan levitysjankokohdalla sekä levityspellon sijaintia valittaessa tulee ottaa huomioon myös viihtyisyystekijät ja naapurustolle aiheutuva haitta. Lannan käsittelyä ja levitystä tulisi mahdollisuuksien mukaan välttää asutuksen läheisyydessä yleisinä juhlapäivinä ja juhlatilaisuuksien aikana.

Ympäristöhallinnon Vahti-tietojärjestelmään on tallennettu muutamia viime vuosien aikana asukkailta tulleita ilmoituksia Reijolan alueelta. Ilmoitukset koskevat hajuhaittoja sekä lannanlevityksestä aiheutunutta lannan ja muun kiintoaineen leviämistä tiealueelle taajama-alueella. Osa hakijan pelloista sijoittuu lähelle asutusta ja karttatarkastelun perusteella kulku peltoalueille voi tapahtua taajama-alueen kautta.

Nitraattiasetuksen liitteen 3 suositusten mukaan kotieläinten lanta levitetään siten, ettei lantaa tai sen sisältämiä ravinteita pääse valumaan vesistöön tai ojaan eikä pohjavesien pilaantumisvaaraa aiheudu. Lantaa levitettäessä talousvesikaivojen ympärille jätetään tapauskohtaisesti vähintään 30–100 metriä leveät suoja-alueet ja vesistöjen ja valtaojien varsille tarvittaessa vähintään 10 metriä leveät suoja-alueet, joille lantaa ei levitetä. Osa pelloista rajoittuu Haapajokeen. Hakemuksessa ilmoitetut lannanlevitysalat eivät sijoitu pohjavesialueelle.

Meluhaittojen ehkäisemiseksi ELY-keskus esittää harkittavaksi toiminta-aikoja koskevia rajoituksia yöaikana.

Laiduntaminen

Hakemuksen mukaan noin 75 lypsylehmää voi laiduntaa päivisin. Laitumia on kaikkiaan noin 1,66 ha. Karttatarkastelun perusteella laidunaluetta voisi olla myös 3,07 ha tien takana tilan eteläpuolella. Laidunalueen kokoon suhteessa laidunnettavaan eläinmäärään tulee kiinnittää huomiota. Laidunalueet tulee pitää kasvipeitteisinä. Laidunpaine ei saa kasvaa niin suureksi, että alueella muodostuisi yllannoitusta ja ravinnehuuhtoumia (vrt. lietelantalan mitoituslaskelma). ELY-keskus esittää, että lupaan sisällytetään laiduntamista koskeva määräys. Eläinsuojaan johtavan karjan kulkuväylän ja eläinten keräilyalueet tulee olla sellaisia, että niille kertyvä lanta voidaan tarvittaessa poistaa. Hakemuksesta ei käy ilmi, missä hevosia laidunnetaan.

Jätehuolto ja polttoaineet

Ympäristölupaan tulee sisällyttää riittävät määräykset jätteistä, niiden käsittelystä ja hyödyntämisestä sekä polttoaineista ja muista vaarallisista jätteistä. Hyötyjätteet, kuten paperi-, pahvi-, metalli- ja lasijätteet tulee kerätä erilleen ja toimittaa ensisijaisesti hyötykäyttöön. Myös rehujätteet tulee koota, varastoida ja käsitellä asianmukaisesti ennen peltoon levittämistä. Hyötykäyttöön kelpaamattomat jätteet on käsiteltävä ja toimitettava Joensuun alueellisen jätelautakunnan yleisten jätehuoltomääräysten mukaiseen toimituspaikkaan. Muovijätteet, mikäli niitä ei voi toimittaa hyötykäyttöön, tulee myös toimittaa ao. paikkaan.

Tilalla on kaksi polttoainesäiliötä, joiden yhteistilavuus on 4 800 litraa. Säiliöt ovat 2-vaippasäiliöitä ja ne on varustettu ylitäytönestolaitteilla. Kooltaan 2 600 litran säiliö on sijoitettu betonialtaaseen, toisesta ei ole hakemuksessa tietoa. Myöskään säiliöiden tarkka sijainti ei käy ilmi hakemuksesta. Polttoaineet ja öljyt ym. vaaralliset kemikaalit on varastoitava ja säilytettävä niin, että niiden pääsy maaperään, pohjaveteen ja vesistöön on estetty. Lisäksi polttoaineen tankkauspaikan tulee olla päällystetty tiiviillä alustalla. Kiinteistöllä tulee olla saatavilla myös turvetta tai muuta öljynimeytysainetta vahinkotapausten varalta.

Luvassa on tarpeen ottaa huomioon myös eläinjätteitä koskevat säädökset ja määräykset (ns. sivutuoteasetus ja MMM asetus 1192/2011). Kuolleet eläimet on varastoitava suojatussa säilytyspaikassa tiiviillä alustalla ja peitettynä.

Riskien hallinta

Ympäristölupahakemuksessa todetaan riskien olevan normaaleja maatalouteen ja yritystoimintaan liittyviä riskejä, kuten sähkökatkos. Muissa ongelmatilanteissa otetaan yhteyttä viranomaisiin ja toimitaan ohjeiden mukaan. Erilaisia riskejä voi aiheutua esimerkiksi ennalta arvaamattomista poikkeus- tai häiriötilanteista, polttoainevuotojen johdosta, lantavarastojen rikkoutumisesta tai vuotamisesta sekä epidemian kaltaisista eläintaudeista, joita hakemuksessa olisi ollut syytä myös tarkastella.

Tarkkailu, kunnossapito, kirjanpito ja raportointi

Luvassa tulee antaa riittävät toiminnan tarkkailua, kunnossapitoa, kirjanpitoa ja raportointia koskevat määräykset. Luvan saaja tulee velvoittaa toimittamaan valvontaviranomaiselle vuosittain esimerkiksi helmikuun loppuun mennessä yhteenveto, jossa esitetään tiedot mm. jätteistä, eläinmäärästä, kuolleiden eläinten määrästä, lantanalyysien tuloksista (raportointivuodelta), lannanlevitysalloista ja -määristä sekä toiminnan tarkkailusta. Lupa on tarpeen sisällyttää myös jätelain mukaiset raportointi- ja kirjanpitovelvoitteet. Ensisijaisesti tiedot tulee toimittaa sähköisesti ympäristönsuojelun tietojärjestelmään.

Kunnan ympäristönsuojelumääräykset

Ympäristöluvan velvoitteiden lisäksi toiminnanharjoittajan tulee noudattaa Joensuun kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä niiltä osin kuin toiminta ei kuulu eläinsuojan ympäristöluvan laitos- ja toimintakokonaisuuteen.

2) Joensuun kaupungin kaupunkirakennelautakunta toteaa kaavoitusviranomaisena seuraavaa:

Reijolan alueen osayleiskaavassa tilakeskus on osoitettu maatilojen talouskeskusten alueeksi (AM). Alueelle saa sijoittaa maataloutta ja siihen soveltuvia sivuelinkeinoja palvelevaa rakentamista asuin-, tuotanto- ja talousrakennuksineen. Tilakeskuksen ja valtatie 6:n välinen alue on osoitettu suojaviheralueeksi. Tilakeskuksen pohjoispuolinen rakentamaton alue on osoitettu kerros- /rivitalovaltaiseksi alueeksi.

Voimassa olevassa asemakaavassa (Reijolan asemakaavan muutos ja laajennus KV 11.12.2002) tilakeskuksen pohjoispuolinen rakentamaton alue on osoitettu toimitilarakennusten korttelialueeksi (KTY).

Maidontuotannon ja hevostilan toimintojen laajentaminen tapahtuu tilakeskuksen nykyisessä pihapiirissä olemassa olevien rakennusten käyttötarkoituksia uudelleen järjestelemällä. Laajennuksen vaikutukset alueen maankäyttöön ovat tällöin vähäiset.

Uusien lietesäiliöiden sijoituspaikaksi on esitetty tilakeskuksen itäpuolelle osayleiskaavassa osoitettua suojaviheraluetta. Tällöin ne sijaitsevat maneesirakennuksen takana nykyisiä säiliöitä etäämmällä olemassa olevaan asutukseen nähden. Kaavan suojaviheralue on osoitettu liikenteen melulta suojaavien vallien, aitojen tai muiden rakenteiden sijoittamiseksi. Melunsuojaustarpeet tulevat tarkasteltavaksi Yrjölän tilakeskuksen pohjoispuolella olevan alueen toteutuksen yhteydessä. Esitetty lietesäili-

öiden sijoituspaikka ei aiheuta haittaa kyseisen alueen toteutukselle melunsuojauksen näkökulmasta. Lietesäiliöiden pohjoispuolelle jää riittävän laaja kaavassa osoitettu suojaviheralue, jolle on toteutettavissa tarpeen vaatiessa riittävät melunsuojaus-toimenpiteet.

Toiminnan olennaisimmat ympäristövaikutukset liittyvät työkoneiden aiheuttamaan meluun ja lietalannan käsittelyyn ja levittämiseen. Huomioiden tilakeskuksen läheisyydessä oleva nykyinen ja tuleva asutus suositellaan lietesäiliöiden kattamista hajuhaittojen minimoimiseksi.

3) *Joensuun kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta* toteaa kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena, että uusien säiliöiden paikka on suhteessa asutukseen vanhoja parempi. Hakemuksessa esitettyjen eläinmäärien mukaan lietalannan varastointiin käytettävissä oleva säiliötilavuus on riittävä. Samoin laakasiilo riittää kuivalannan varastointiin.

Tilalla on käytössä omaa, vuokra- ja muuta levityspeltoalaa noin 93 ha ja lannan levittämiseen tarvittava peltoalue on noin 83 ha. Lannan levittämiseen tarvittava peltoala on riittävä.

Toiminnan olennaisimmat ympäristövaikutukset liittyvät työkoneiden aiheuttamaan meluun, lietalannan käsittelyyn ja levittämiseen sekä öljy- ja polttoainevarastointiin.

Ympäristölupapäätöksessä tulisi huomioida seuraavat asiat:

Kemikaalien, polttoaineiden ja öljytuotteiden sekä vaarallisten jätteiden varastoinnin lupamääräyksissä tulee valtioneuvoston asetuksen lisäksi huomioida, mitä Joensuun kaupungin yleisissä ympäristönsuojelumääräyksissä on määrätty.

Naapurustolle aiheutuvan meluhaitan vähentämiseksi toiminta-aikoja tulee rajoittaa. Häiritsevää melua aiheuttavaa toimintaa kuten lannan kuormaamista ja ajoa sekä rehuvarastojen täyttöä ei tulisi sallia klo 22–7 välisenä aikana. Koska tilan rakennukset sijoittuvat kahden liikenneväylän väliin ja liikennemelualueelle, ei ole erikseen tarve kieltää toimintaa arkipyhinä ja sunnuntaisin.

Hajuhaittojen ja typpihävikin vähentämiseksi tulee edellyttää lietesäiliöiden ja kuivalantalalan kattamista. Kiinteän katteen sijaan kattaminen on mahdollista tehdä myös kelluvalla katteella tai kevytkatteella, joten kattamisen edellyttäminen ei kustannuksiltaan ole kokonaisuus huomioiden kohtuutonta. Kattamiselle tulee asettaa määräaika.

Valmisteilla olevan nitraattiasetuksen muutoksella kattamista tulnaisiin edellyttämään jatkossa uusissa hankkeissa, joten velvoite olisi linjassa uudistuksen kanssa. Lietteen levitysjankohdissa tulee pyrkiä huomioimaan peltolohkojen läheisyydessä oleva asutus mahdollisuuksien mukaan. Tätä tulee edellyttää lupapäätöksessä. Lietteen siirtoreittien suunnittelua tilakeskuksesta kauempana oleville peltolohkoille tulee edellyttää niin, että kuljetuksessa käytettäisiin vaihtoehtoisia reittejä, jotka eivät kulje asuntoalueiden läpi.

Lietteen käsittelystä mahdollisesti aiheutuneiden hajuhaittojen selvittämiseksi ja haittojen ehkäisemiseksi tulisi toiminnanharjoittajalta pyytää kahden vuoden kuluttua selvitys siitä, onko lietteen käsittelystä aiheutunut haittoja ympäristössä ja jos haittoja todetaan, kuinka niitä aiotaan vähentää tai poistaa.

Lietteen kuljetus- ja levityskaluston pesuvedet tulee velvoittaa ottamaan talteen joltamalla ne lietesäiliöön tai muuhun erilliseen säiliöön.

Tarkastuskaivojen tarkkailusta, lietteen ajosta ja levittämisestä, hajuhaitoista ja muista ympäristön kannalta merkittävistä asioista tulisi pitää kirjaa, johon merkitään tehdyt havainnot. Yhteenveto kirjapidosta tulee toimittaa myös Joensuun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

4) *Pohjois-Karjalan ympäristöterveydellä* ei terveydensuojeluviranomaisena ole huomautettavaa hakemukseen.

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta jätettiin yksi muistutus. XX:t vastustavat ympäristöhaittojen vuoksi jyrkästi näin suuren karjatilan perustamista. Hajuhaitat lietelannasta ovat jo nyt suuret (mm. parveke hyödytön) ja karjan moninkertaistumisen arvellaan pahentavan tilannetta mm. lisääntyvien karpästen aiheuttamien tartuntatautien vuoksi. Muistuttajat esittävät huolensa läheisten asuntojen, koululaisten ja lapsiperheiden puolesta. Lisäksi he kokevat kiinteistöjen arvon alenevan sekä hajujen rasittavan hengenvaarallisesti hengityselimiä ja keuhkoja, etenkin astmaatikoilla. Edelleen muistuttajat toteavat, että pyykkejä, mattoja ja vuodevaatteita ei hajuhaittojen vuoksi voi parvekkeella tuulettaa.

Hakijan kuuleminen ja vastine

Vastineena muistutukseen hakijat toteavat nykyisestä toiminnasta seuraavaa: Lietelanta käsitellään nykyisessä toiminnassa kolmen altaan kautta. Liete valuu ensimmäiseen altaaseen, josta se joudutaan ensin sekoittamaan ja sen jälkeen tyhjentämään pumppauksen avulla noin kolmen kuukauden välein kahteen muuhun altaaseen. Silloin, kun lietelantaa käsitellään esim. sekoittaen allasta ja lietettä siirrettäessä altaasta toiseen tai levityskaluston avulla pelloille, syntyy yleensä hajuhaittoja. Uuden investoinnin myötä nykyiset altaat jäävät pois varsinaisesta käytöstä ja ne korvataan rakentamalla uudet altaat, joiden tilavuus vastaa koko kalenterivuotena tuotetun lannan varastointitarvetta. Lietelannan pinta tavallisesti kuorettuu, mikä omalla tavallaan vähentää hajuhaittoja. Kuoretuminen rikotetaan kerran vuodessa siinä vaiheessa, kun lantaa levitetään pelloille.

Välittömästi talouskeskuksen läheisyydessä oleville pelloille ei jatkossakaan tulla levittämään lietelantaa, vaan lanta levitetään asutuksesta edempänä oleville kohteille. Lisäksi levityksessä käytetään multaavaa levitystekniikkaa, jolloin lanta upotetaan maan sisään.

Ilmatieteen laitos on todennut alueen tuulista seuraavaa: suuren mittakaavan tuuli Suomessa on pääosin sama, eli tuulen suunta on keskimäärin lounaasta. Yksittäistä paikkaa tarkastellessa ympäristö kuitenkin vaikuttaa tuulen suuntajakaumaan (rakenukset, metsä, pelto, järvi ym.), hakijan tapauksessa Pyhäselkä todennäköisesti voimistaa lännenpuoleisia tuulia.

Hakijat toteavat, että yksi heidän tärkeimmistä arvoistaan on avoin ja läpinäkyvä elintarvikkeiden tuottaminen kuluttajille. Tilalla vieraillee vuosittain lapsia koulun ala-

asteelta ja päiväkodeista tutustumassa eläimiin ja tilan toimintaan. Hakijat esittävät, että ympäristölupahakemus hyväksyttäisiin hakemuksen mukaisena.

ALUEHALLINTOVIRASTON RATKAISU

Itä-Suomen aluehallintovirasto myöntää Petri ja Sanna Holopaiselle ympäristöluvan Joensuun kaupungin Reijolaan Yrjölän tilalla (kiinteistötunnus 167-444-43-5) sijaitsevalle eläinsuojalle. Eläinsuojassa voidaan pitää yhteensä enintään 71 lypsylehmää, 43 hiehoa ja 30 nuorkarjaan (alle 6 kk) kuuluvaa nautaa sekä 11 hevosta ja 8 ponia.

Luvanhaltijan on noudatettava toiminnassaan hakemuksessa esitetyn lisäksi seuraavia lupamääräyksiä.

Eläinsuojat

1. Nautojen ikäjakaumaa voidaan muuttaa edellyttäen, ettei nautojen yhteenlaskettu lannantuotto ylitä edellä mainittujen eläinmäärien lannantuottoa. Ikäjakaumamuutoksista tulee ilmoittaa riittävän ajoissa ennen suunniteltua muutosta ELY-keskukselle, joka arvioi mahdollisen luvan muutostarpeen.

Edellä mainittujen eläinpaikkojen käyttöönotto edellyttää, että luvanhaltijalla on käytettävissään riittävästi lannan varastointitilavuutta ja lannanlevityspeltoja määräysten 6 ja 9 mukaisesti.

2. Eläinten laiduntamisessa ja jaloittelussa sekä laiduntavien nautojen ja hevosten juoton ja ruokinnan järjestämisessä tulee huolehtia siitä, että laidun säily kasvipeitteisenä eikä toiminnasta aiheudu ympäristö- eikä viihtyisyyshaittaa. Eläinsuojaan johtava karjan kulkuväylä ja kokoontumisalue tulee tehdä tiivispohjaisiksi. Tarvittaessa myös laitumella olevat ruokinta- ja juottoalueet tulee tehdä tiivispohjaisiksi, mikäli ne eivät säily kasvipeitteisinä. Näille alueille sekä hevostarhoihin kertyvä lanta tulee ravinnevalumien estämiseksi poistaa säännöllisesti ja välivarastoida lantavarastossa.

3. Uuden eläinsuojan sekä uusien ja muutettavien lantavarastojen valmistumisesta on ilmoitettava valvontaviranomaiselle (Pohjois-Karjalan ELY-keskus) ennen niiden käyttöönottoa.

Lannan, säilörehun ja jätevesien käsittely, varastointi ja hyödyntäminen

4. Eläinsuojien toiminnassa syntyvä lanta ja virtsa, puristeneste ja pesuvedet ja muut eläinsuojan jätevedet on varastoitava, siirrettävä ja käsiteltävä asianmukaisesti siten, ettei niitä pääse hallitsemattomasti ympäristöön eivätkä ne eivät aiheuta ympäristön pilaantumisen vaaraa, terveyshaittaa eivätkä kohtuutonta hajuhaittaa. Eläinsuojien pohjarakenteiden, lietekuilujen, lantavarastojen ja umpikaivojen sekä näihin liittyvien rakenteiden on oltava vesitiiviitä.

5. Eläinsuojan toiminnassa syntyvät maito huoneen jätevedet ja mahdolliset muut eläinsuojien pesuvedet tulee johtaa hakemuksen mukaisesti lietovarastoihin edellyttäen, että ne eivät sisällä ympäristölle haitallisia aineita. Ne voidaan käsitellä myös muulla valvontaviranomaisen hyväksymällä tavalla.

Pyöröpaalit tulee avata sellaisella alustalla, josta mahdollinen puristeneste voidaan kerätä talteen.

Uuden eläinsuojan WC-vedet tulee johtaa hakemuksen mukaisesti viemäriin. Tuotantokäytöstä poistettavan nykyisen eläinsuojan WC on poistettava hakemuksen mukaisesti käytöstä tai johdettava sen jätevedet viemäriin.

6. Varastointitilavuuden tulee olla riittävä 12 kuukauden aikana kertyneen lannan ja virtsan varastointiin. Luvanhaltijan on huolehdittava varastointitilavuuden riittävydestä kaikissa olosuhteissa. Uusien lantavarastojen tulee olla käyttövalmiina ennen uuden eläinsuojan käyttöönottoa.

Sallituilla eläinmäärillä ja hakemuksessa esitetyillä lannan käsittelyjärjestelmillä tulee lietelannan 12 kk varastointitilavuutta olla vähintään 2 390 kuutiometriä. Liettevaraston mitoituksessa on huomioitava myös maituhuonevesien (hakemuksen mukaan yhteensä 300 m³), mahdollisten muiden eläinsuojan pesuvesien sekä puristenesteen vaatima tilavuus.

Kuivalantalan mitoituksessa tulee huomioida hevosten, ponien ja vasikoiden sekä poikimakarsinoista kertyvän kuivikelannan 12 kuukauden varastointitilavuusvaatimuksen (yhteensä 372 m³) lisäksi pilaantuneiden rehujen vaatima tilavuus.

Lantaloissa, joissa ei ole kiinteää katetta, tulee varata riittävästi tilaa myös sadevesille. Varastointitilavuuksista voidaan vähentää laidunnuksen varastointitarvetta pienentävä osuus.

7. Hakemuksen mukaisten uusien lantavarastojen tulee olla käyttövalmiit ennen uuden eläinsuojan käyttöönottoa.

Lantavarastot tulee perustaa ja rakentaa ennakkohyväksytyistä materiaaleista huolellisesti. Lietesäiliöiden rakentajalla tulee olla riittävä kokemus ja pätevyys. Mahdollisten vuotojen havaitsemiseksi on uusien lietesäiliöiden ympärille sijoitettava salaojaputket, jotka ohjataan tarkastuskaivoon.

Lantavarastojen ympäristö ja lannan kuormausalueet tulee muotoilla ja tiivistää sellaisiksi, että mahdolliset valumat voidaan asianmukaisesti poistaa. Lietesäiliöt on täytettävä hajuhaittojen ehkäisemiseksi alakautta.

Kuivalantalan tulee olla tiivis ja sen seinämät ja pohja muotoillut niin, etteivät lantavedet pääse valumaan lantalasta ympäristöön. Lantalan tulee olla varustettu ajoluiskalla ja sen ulkopuolella olevalla tiivispohjaisella kuormauslaatalla. Lantavedet tulee kerätä talteen ja käyttää peltolannoitteena.

8. Hajupäästöjen rajoittamiseksi uudet lietesäiliöt tulee kattaa vähintään 10 cm vahvuisella kelluvalla katteella, esimerkiksi turpeella, styrox-rouheella tai muulla vastaavalla materiaalilla. Katteen pysyvyyttä tulee tarkkailla ja tarvittaessa sen pysyvyys koko lietepinnalla tulee varmistaa tuulisuojauksella tai muulla vastaavalla tavalla. Lietteen pumppu-/pudotuskaivo tulee kattaa kiinteällä kannella.

Kuivalantalassa varastoitava kuivikelanta tulee hajuhaittojen ehkäisemiseksi pitää peitettyinä vähintään 10 cm:n paksuisella turvekatteella tai vastaavalla tavalla.

9. Lanta, virtsa ja puristeneste on ensisijaisesti hyödynnettävä lannoitteena pelloilla. Tilakeskuksen läheisille, Mulonväylän ja ohitustien välissä sijaitseville pelloille ei saa kuitenkaan hajuhaittojen ehkäisemiseksi levittää lantaa.

Lannan levitykseen tulee olla käytettävissä eläinmäärään ja lannan ravinnesisältöön nähden riittävästi lannanlevitykseen soveltuvaa peltoa. Sallituilla eläinmäärillä lannanlevityspeltoja tulee olla suojavyöhykkeiden ja -kaistojen lisäksi vähintään 93 hehtaaria. Vuokra- ja sopimuspelloista tulee olla kirjalliset sopimukset.

Mikäli lantaa hyödynnetään muulla tavoin, siitä on oltava asianmukaiset kirjalliset sopimukset. Muut hyödyntämistavat edellyttävät valvontaviranomaisen hyväksyntää.

10. Lannan varastoinnissa, käsittelyssä, siirroissa ja kuljetuksissa on huolehdittava, ettei lantaa pääse hallitsemattomasti ympäristöön eikä kulkeudu teille. Ympäristöön vahingon tai onnettomuuden johdosta joutunut lanta on kerättävä välittömästi talteen.

Jätehuolto ja polttoaineet

11. Eläinsuojien toiminnassa muodostuvien jätteiden määrä ja haitallisuus on pidettävä mahdollisimman vähäisinä. Hyötyjätteet, kuten paperi-, pahvi-, metalli- ja lasijätteet, on lajiteltava erilleen ja toimitettava mahdollisuuksien mukaan hyötykäyttöön. Myös muovijätteet tulee pyrkiä toimittamaan hyödynnettäviksi. Jätteitä ei saa polttaa avotulella. Hyödynnettäväksi kelpaamaton jäte toimitetaan loppukäsittelyyn Joensuun alueellisen jätelautakunnan jätehuoltomääräysten mukaisesti.

Rehujätteet tulee koota ja varastoida asianmukaisesti ennen peltoon levittämistä.

12. Toiminnassa syntyvä eläinjäte, kuten itsestään kuolleet ja lopetetut eläimet, tulee käsitellä ja varastoida siten, ettei siitä aiheudu epäsiisteyttä eikä haju- tai terveyshaittaa. Eläinten ruhot ja muu toiminnassa syntyvä eläinjäte tulee toimittaa viipymättä asianmukaisen luvan saaneeseen käsittelylaitokseen

Eläinjätteen välivaraston on oltava tiiviillä alustalla katetussa ja suojatussa tilassa. Jos eläinjätettä varastoidaan tilalla normaalia keräilyauton odotusaikaa (2–3 vrk) kauemmin, tulee varastoinnin tapahtua tarkoitukseen soveltuvassa kylmävarastossa.

13. Välivarastoitavat vaaralliset jätteet, kuten jäteöljy, käytetyt öljynsuodattimet, akut tai raskasmetalliparistot, on pidettävä ehjissä, suljetuissa, asianmukaisesti merkityissä astioissa tiiviillä alustalla tähän tarkoitukseen soveltuvassa varastopaikassa. Varastointi tulee järjestää siten, että vaarallisten jätteiden pääsy maaperään ja viemäriin on estetty vahinkotilanteissakin. Ne on toimitettava säännöllisesti vaarallisten jätteiden vastaanottoipaikkaan siten, ettei välivarastoitu määrä pääse kasvamaan liian suureksi.

Vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa muihin jätteisiin eikä erilaatuisia vaarallisia jätteitä keskenään.

14. Polttoaineet, öljytuotteet ja pesuaineet on käsiteltävä ja varastoitava siten, että niiden pääsy maaperään sekä pinta- tai pohjavesiin on estetty myös mahdollisissa vuototilanteissa.

Yksivaippaisen polttoainesäiliön tulee olla sijoitettuna tiiviiseen, katettuun tai muuten sateelta suojattuun, vähintään säiliön tilavuutta vastaavaan suoja-altaaseen, tai se tulee suojata muulla valvontaviranomaisen hyväksymällä tavalla. Suoja-allas on pidettävä tyhjänä ja siihen kertyvä vesi on käsiteltävä veden laadun edellyttämällä tavalla.

Polttoainesäiliöiden letkuissa tulee olla lukitus ja laponestolaite. Säiliöiden täytössä tulee käyttää ylitäytön estävää järjestelmää.

Tankkauspaikka tulee päällystää tiiviillä kemikaaleja läpäisemättömällä pinnoitteella siten, etteivät mahdolliset roiskeet pääse maaperään. Mahdollisissa vahinkotapauksissa maahan päässyt öljy on kerättävä välittömästi talteen.

Edellä mainittujen suojarakenteiden tulee olla käytössä viimeistään 31.12.2015.

Melu

15. Häiritsevää melua aiheuttavaa toimintaa, kuten lannan kuormaamista ja ajoa tai rehuvarastojen täyttöä, ei saa harjoittaa klo 22–7 välisenä aikana.

Tarkkailu, kunnossapito, kirjanpito ja raportointi

16. Eläinsuojan, polttoainesäiliöiden ja niiden suoja-altaan, tankkauspaikan, lietekuilujen, lantavarastojen sekä näihin liittyvien rakenteiden tiivyyttä tulee tarkkailla säännöllisesti ja korjata viivytyksettä niissä havaitut puutteet ja vauriot.

Lantavarastot on tyhjennettävä perusteellisesti vuosittain ja samalla tarkastettava huolellisesti niiden kunto. Lietesäiliöiden mahdollisia vuotoja tulee tarkkailla tarkastuskaivoista vähintään kahdesti vuodessa.

17. Luvanhaltijan on pidettävä kirjaa eläinsuojan toiminnasta. Kirjanpidon tulee sisältää ainakin seuraavat asiat:

- tiedot eläinmääristä
- lanta-analyysien tulokset
- tiedot lannan vuosittaisista levitysalloista ja -määristä sekä levitys- ja vastaanottosopimuksista
- tiedot tilalla kuolleiden eläinten määristä, toimituspaikoista ja käsittelytavoista
- tiedot kertyneistä jätteistä ja niiden toimituspaikoista
- tiedot lupamääräyksen 16 mukaisesta tarkkailusta (mukaan lukien tarkastusajankohdat ja tehdyt havainnot) ja huolloista
- tiedot toiminnassa havaituista ympäristönsuojelun kannalta merkittävistä häiriöistä tai muista poikkeuksellisista tilanteista, joilla voi olla merkitystä ympäristönsuojelun kannalta (syy, kesto, arvio päästöistä ja niiden ympäristövaikutuksista sekä korjaavat toimenpiteet).

18. Luvanhaltijan on laadittava eläinsuojan toiminnasta vuosittainen yhteenvetoreportti, joka toimitetaan ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelle ja Joensuun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle kutakin toimintavuotta seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä.

Raportin tulee sisältää ainakin seuraavat tiedot:

- jätetiedot
- eläinmäärä
- kuolleiden eläinten määrä
- muodostuneen lannan määrä ja levitysala
- lanta-analyysien tulokset
- yhteenveto toiminnan tarkkailusta
- yhteenveto häiriö- ja poikkeustilanteista.

Muiden kirjanpito tietojen tulee olla valvontaviranomaisten tarkastettavissa tilalla. Kirjanpito on säilytettävä vähintään kuusi vuotta. Raportoinnin yksityiskohdista tulee sopia tarkemmin valvontaviranomaisen kanssa.

Häiriö- ja muut poikkeukselliset tilanteet

19. Luvanhaltijan tulee varautua riittävästi häiriötilanteisiin, jotka voivat aiheuttaa päästöjä ympäristöön, kuten polttoainevuotoihin ja lietevarastojen vuotoihin. Mahdollisten lietevarastovuotojen varalta tulee tehdä ympäristöpäästöjen estämistä koskeva toimintasuunnitelma, joka tulee toimittaa tiedoksi valvontaviranomaiselle viimeistään kuusi kuukautta uuden lietesäiliön käyttöönoton jälkeen. Tilakeskuksessa tulee olla helposti saatavilla soveltuvaa imeytysainetta vahinkotapausten varalta.

20. Sellaisista tavanomaisesta toiminnasta poikkeavista tapahtumista ja onnettomuuksista, joilla voi olla vaikutusta ympäristöön, on ilmoitettava välittömästi ELY-keskuksen ympäristö ja luonnonvarat -vastuualueelle ja Joensuun kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Öljyvahingoista tulee ilmoittaa myös pelastusviranomaisille.

Toiminnan muutokset

21. Tuotannon lisäämisestä, muuttamisesta, lopettamisesta, toiminnanharjoittajan vaihtumisesta tai toiminnan valvonnan kannalta muista olennaisista muutoksista on ilmoitettava hyvissä ajoin valvontaviranomaiselle. Ilmoitukseen on tarvittaessa liitettävä asianmukaiset suunnitelmat tarvittavista ympäristönsuojelutoimista.

Paras käyttökelpoinen tekniikka (BAT)

22. Toiminnanharjoittajan on seurattava toimialansa, erityisesti lannan käsittelyyn liittyvien tekniikkojen kehittymistä ja varauduttava tilan oloihin soveltuvan tekniikan käyttöönottoon.

RATKAISUN PERUSTELUT

Lupaharkinnan perusteet ja luvan myöntämisen edellytykset

Ympäristöministeriön antamassa kotieläintalouden ympäristönsuojeluohjeessa (Ympäristöhallinnon ohjeita 1/2010) on annettu suositukset uusien eläinsuojien ja eläinsuojien laajennusten sekä uusien lantaloiden etäisyyksistä lähimpiin häiriytyviin kohteisiin. Pienten ja keskisuurten eläinsuojien laajennuksille ja uusille lantaloille suositeltava etäisyys lähimmästä häiriytyvästä kohteesta on vähintään 100 metriä. Korkeimman hallinto-oikeuden oikeuskäytännössä yli 2,5-kertaisen laajennuksen on katsottu vastaavan uuden eläinsuojan rakentamista, jolloin sovelletaan suurempia etäisyyssuosituksia. Suosituksia pienemmät etäisyydet katsotaan kuitenkin mahdollisiksi esimerkiksi silloin, kun kyseessä on olemassa oleva toiminta ja laajennus suuntautuu pois päin häiriytyvästä kohteesta. Myös käyttämällä erilaisia teknisiä ratkaisuja, kuten poistoilman puhaltamista korkealle ja kattamalla lietesäiliöt, voidaan sijoitusetäisyyttä pienentää.

Yrjölän tilakeskuksen nykyisessä eläinsuojassa olevat naudat, hevoset ja ponit vastaavat (kun oletetaan kaikki hiehot vähintään 12 kuukauden ikäisiksi) 322 eläinyksikköä. Toiminnan laajentuessa koko tilakeskuksen eläinyksiköt ovat 659 eli kaksinkertaiset aiempaan verrattuna, joten laajennuksen suuruuden perusteella toimintaa ei rinnasteta uuteen toimintaan, vaikka toiminnalta ei olekaan aiemmin edellytetty ympäristölupaa. Pääosa eläinyksiköistä sijoitetaan uuteen, maneesista saneerattavaan eläinsuojaan. Eläinyksiköiden kokonaismäärän perusteella suositusetäisyys häiriytyviin kohteisiin olisi edellä mainitun ympäristönsuojeluohjeen liitteen 4 mukaan normaaleissa olosuhteissa nykyisillä eläinmäärillä noin 140 metriä ja toiminnan laajennuksen jälkeen noin 250 metriä. Tämä edellytys likimain täyttyy mitattuna uudesta eläinsuojasta Mulontien toisella puolella sijaitseviin lähimpiin rivi- ja kerrostaloihin, mutta tilakeskuksen lounaispuolella sijaitsevaan lähimpään pientaloon jää matkaa noin 175 metriä. Huomionarvoista kuitenkin on, että etäisyys uudesta eläinsuojasta tähän lähimpään naapuriin on pidempi kuin nykyisin käytössä olevasta parsinavetasta ja että toiminnan laajennuksille suositeltu 100 metrin vähimmäisetäisyys joka tapauksessa selvästi täyttyy. Koska uudet lietesäiliöt sijoitetaan nykyisiä säiliöitä kauemmas naapureista ja kun niiden sekoitustarve arvioidaan nykyisiä säiliöitä vähäisemmäksi, lannan varastoinnin ja käsittelyn hajupäästöt todennäköisesti vähenevät. Edelleen, koska on myös annettu määräys lantavarastojen kattamisesta, naapureihin kohdistuvan rasituksen katsotaan jäävän toiminnan laajentumisesta huolimatta kohtuulliselle tasolle.

Kun otetaan huomioon edellä esitetty sekä annetut lupamääräykset, toiminta täyttää myös ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annettujen asetusten vaatimukset. Tilakeskuksen alue on Reijolan alueen vuonna 2012 valmistuneessa osayleiskaavassa osoitettu maatilojen talouskeskusten alueeksi, joten toiminta on kaavan mukaista. Kaavoitusviranomaisen lausunnon mukaan eläinsuojan laajentamisen vaikutukset alueen maankäyttöön ovat vähäiset, kun laajennus toteutetaan järjestelmällä uudelleen jo olemassa olevien rakennusten käyttötarkoituksia. Siten ympäristönsuojelulain 42 §:n mukaiset luvan myöntämisen edellytykset ovat olemassa.

Ympäristönsuojelulain 43 §:n mukaan ympäristöluvassa on annettava pilaantumisen ehkäisemiseksi tarpeelliset määräykset päästöistä, niiden ehkäisemisestä ja rajoittamisesta sekä jätteistä sekä niiden synnyn ja haitallisuuden vähentämisestä. Luvassa on määrättävä myös toimista häiriö- ja muissa poikkeuksellisissa tilanteissa sekä toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimista ja muista toimista, joilla ehkäistään, vähennetään tai selvitetään pilaantumista, sen vaaraa tai pilaantumisesta aiheutuvia haittoja. Lupamääräyksiä annettaessa on otettava huomioon mm. toiminnan luonne, toiminnan vaikutusalueen ominaisuudet, toiminnan vaikutus ympäristöön, pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoitettujen toimien merkitys ympäristön kokonaisuuden kannalta sekä tekniset ja taloudelliset mahdollisuudet toteuttaa nämä toimet. Päästöjen ehkäisemistä ja rajoittamista koskevien lupamääräysten tulee perustua parhaaseen käytökelpoiseen tekniikkaan.

Ympäristönsuojelulain lisäksi luparatkaisussa keskeiset sovellettavat säädökset ja ohjeet ovat olleet valtioneuvoston asetus maataloudesta peräisin olevien nitraattien vesiin pääsyn rajoittamisesta 931/2000 sekä edellä mainittu kotieläintalouden ympäristönsuojeluohje, joiden perusteella on mm. määritetty tarvittavien lietelantavarastojen mitoitus ja lannan levitykseen tarvittava peltopinta-ala.

Lupamääräysten perustelut

Määräykset 1–3 (Eläinsuojat)

Ympäristöluvassa on tarpeen määrätä toiminnan laajuudesta, koska eläinsuojan toiminnan aiheuttamista päästöistä ei ole mahdollista asettaa suoraan määräyksiä. Toiminnan laajuus (eläinmäärä) vaikuttaa suoraan lannan ja osin eläinsuojan pesuvesien määrään ja tätä kautta tarvittavaan lannan varastointilavuuteen ja lannanlevityspeltosten pinta-alaan.

Eläimiä laidunnetaan eläinsuojan lähipelloilla, joiden lähistöllä olevan asutuksen vuoksi on tarpeen huomioida, ettei laidunnuksesta aiheudu kohtuutonta haittaa. Lannasta aiheutuvia ravinnepäästöjä voidaan vähentää tekemällä eläinten keräntymisalueet tiivispohjaisiksi ja poistamalla lanta niiltä säännöllisesti. Vaikka laitumella ei olekaan pysyvää ruokinta- tai juottopaikkaa, voi kasvipeite kulua niin, että pohjan tiivistäminen tulee tarpeelliseksi. Laiduntamiseen ja eläinten jaloitteluun liittyvät määräykset on annettu pintavalumien ja naapureille aiheutuvien haittojen ehkäisemiseksi.

Uusien rakenteiden valmistumisesta tehtävä ilmoitus on tarpeen valvontaviranomaisen mahdollista rakenteiden tarkastusta varten.

Määräykset 4–10 (Lannan, säilörehun ja jätevesien käsittely, varastointi ja hyödyntäminen)

Ympäristönsuojelulaissa säädetyn ennaltaehkäisyn ja haittojen minimoinnin periaatteen mukaisesti haitalliset ympäristövaikutukset tulee ehkäistä ennakolta tai, milloin haitallisten vaikutusten syntymistä ei voida kokonaan ehkäistä, ne rajoitetaan mahdollisimman vähäisiksi. Lisäksi toiminnanharjoittajan edellytetään menettelevän riittävällä huolellisuudella ja varovaisuudella ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Haitallisia ympäristövaikutuksia, kuten pinta- tai pohjaveden likaantumista, hajuhaittoja sekä

lannan siirtojen ja kuljetusten yhteydessä syntyviä roskaantumiseen verrattavia haittoja, voidaan ehkäistä mm. tiiviillä rakenteilla ja huolellisilla työtavoilla.

Eläinsuojassa kertyvien pesuvesien ohjaus lietevarastoon on ympäristön kannalta paras ratkaisu edellyttäen, etteivät ne sisällä ympäristölle haitallisia aineita. Ravinnepitoiset vedet menevät tällöin lannan levityksen yhteydessä peltokasvuston käyttöön. Säilörehun puristeneste voi korkean ravinteiden ja orgaanisen aineen pitoisuuden vuoksi aiheuttaa ympäristöhaittaa, joten se on tarpeen ottaa talteen. Puristeneste on käyttökelpoista peltokasvuston lannoitteena.

Eläinsuojan yhteydessä olevien sosiaalityöjen WC-vedet aiheuttavat ympäristön pilaantumisvaaraa, mikäli ne johdetaan sellaisenaan lietevarastoihin tai käsittelemättöminä maahan, ojaan tai muuhun uomaan. Hakija on ilmoittanut, että nykyisen eläinsuojan WC poistetaan käytöstä ja uuden eläinsuojan WC-vedet johdetaan jatkossa Suhmuran jätevesiosuuskunnan viemäriin.

Riittävän suurilla lietevarastoilla varmistetaan, että lannan ja virtsan levitys voidaan keskittää sekä viljelyn että ympäristöhaittojen ehkäisyn kannalta parhaaseen aikaan. Arvio lietevarastojen suuruudesta perustuu valtioneuvoston maataloudesta peräisin olevien nitraattien vesiin pääsyn rajoittamisesta antamassa asetuksessa nro 931/2000 annettuihin lietelannan tuoton mitta-arvoihin: lypsylehmät 24 m^3 , hiehot 15 m^3 ja alle 6 kuukauden ikäinen nuorkarja 4 m^3 vuodessa. Tilavuuksissa on otettava huomioon myös kattamattomiin varastoihin kertyvä sadevesi (tyypillisesti käytetty mitoitus $0,3 \text{ m}^3/\text{m}^2$), puristenesteet ($0,05 \text{ m}^3/\text{tonni}$ esikuivattua rehua) sekä maitohuoneen jätevedet ja eläinsuojien muut pesuvedet. Laskennallisesti arvioiden uusiin lietesäiliöihin kertyy sadevesiä yhteensä 347 m^3 ja kuivalantalaan 14 m^3 . Laidunnettavien eläinten laiturille jäävä lantamäärä voidaan vähentää tarvittavasta varastotilavuudesta. Hakemuksessa ilmoitetut lantavarastotilavuudet ovat riittävät hakemuksen mukaiselle eläinmäärälle.

Lantavarastojen tiiviys on tärkeää ympäristöön joutuvien hallitsemattomien ravinnepäästöjen estämiseksi. Kun lannan kuormauspaikat ovat puhdistettavissa, voidaan estää niiden liettyminen ja sitä kautta lannan kulkeutuminen edelleen ympäristöön.

Lannan varastoinnista aiheutuvien hajupäästöjen tehokas vähentäminen on tarpeellista lähellä sijaitsevan asutuksen vuoksi. Tästä syystä rakennettavat lietesäiliöt ja kuivalantala on määrätty katettaviksi määräyksen 8 mukaisesti. Hyväksyttävä katemateriaali on esimerkiksi turve vähintään 10 senttimetrin kerroksena tai muu vastaavalla tavalla hajupäästöjä estävä materiaali riittävän paksuna kerroksena. Katemateriaalin riittävyyden varmistamiseksi sitä tulee tarvittaessa lisätä tai sen pysyvyys tulee varmistaa soveltuvilla teknisillä ratkaisuilla. Liettevarastojen aiheuttamia hajuhaittoja voidaan myös vähentää käyttämällä varastojen täyttämässä sellaisia menetelmiä, ettei liete-lannan pinnalle muodostuva kuori rikkoudu.

Määräyksen 9 tarkoituksena on varmistaa, että lannan ja muiden orgaanisten lannoitteiden ravinnesisällölle on käytettävissä riittävä peltoala. Lannanlevityskielto eläinsuojan ja asutuksen välissä sijaitseville pelloille on tarpeen hajuhaittojen ehkäisemiseksi. Hakija on ilmoittanut, ettei näille pelloille levitetä lantaa.

Tarvittava peltoala on laskettu käyttäen hakemuksen mukaisia eläinmääriä ja kotieläintalouden ympäristönsuojeluohjeessa annettuja suosituksia, jotka koskevat eläimien enimmäismääriä peltohehtaaria kohti: lypsylehmät 1,3, hiehot 12–24 kk 3,5, lehmävasikka 6–12 kk 4,5 ja lehmävasikka alle 6 kk 11. Hiehojen on oletettu jakautuvan tasan ikäluokkiin 6–12 kk ja 12–24 kk. Hakemuksessa esitetty toiminnanharjoittajan käytettävissä oleva lannanlevitysala on sopimuspellot ja laidunnus huomioiden riittävä hakemuksen mukaiselle eläinmäärälle. Varsinaisesti pelloille levitettävien lannoitteiden määrä arvioidaan lanta-analyyysien, viljeltävän kasvin tarpeen sekä pellon viljavuuden perusteella. Kun peltoalaa on riittävästi, lanta voidaan hyödyntää ja levitys ajoittaa niin, ettei haitallisia ravinnehuuhtoumia synny. Huuhtoutumisriski lisääntyy, jos peltoja lannoitetaan yli viljeltävän kasvin tarpeen tai lannan levitys suoritetaan kasvun kannalta epäedulliseen aikaan, kuten syksyllä ja sateisina kausina.

Määräykset 11–14 (Jätehuolto ja polttoaineet)

Jätelain etusijajärjestyksen mukaan ensisijaisesti on vähennettävä syntyvän jätteen määrää ja haitallisuutta. Jos jätettä kuitenkin syntyy, se on pyrittävä uudelleenkäyttämään tai kierrättämään. Mikäli tämä ei ole mahdollista, jäte on hyödynnettävä (ensisijaisesti aineena, toissijaisesti energiana), ja toimittaminen loppukäsittelyyn on vasta viimeisenä vaihtoehtona. Jätteestä ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle, roskaantumista, yleisen turvallisuuden heikentymistä tai muuta näihin rinnastettavaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta.

Eläinruhojen ja muun eläinjätteen varastointia ja käsittelyä koskeva määräys on annettu terveys-, ympäristö- ja hajuhaittojen ehkäisemiseksi. Hakemuksen mukaan kuolleet naudat toimitetaan raatokeräilyyn.

Kun lajiltaan ja laadultaan erilaiset jätteet pidetään jätehuollossa erillään ja ne kootaan, pakataan ja merkitään asianmukaisesti, niille voidaan järjestää niiden laadun mukainen jätehuolto. Jäteöljyn polttaminen on sallittua ainoastaan niissä laitoksissa, joilla on siihen lupa.

Pesuaineiden ja öljytuotteiden säilytykseen sekä polttoainesäiliöiden suojaukseen liittyvät velvoitteet ovat tarpeen maaperän ja pohjaveden pilaantumisen estämiseksi esimerkiksi mahdollisessa vahinkotilanteessa. Ympäristönsuojelulain 7 §:n mukaan maahan ei saa jättää tai päästää jätettä eikä muutakaan ainetta siten, että seurauksena on sellainen maaperän laadun huononeminen, josta voi aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. Polttoainesäiliöiden riittävän suuri suoja-allas, ylitäytön ja lapon estojärjestelmät sekä tankkauspaikan päällystäminen ovat tarpeellisia vahinkoriskin pienentämiseksi. Riittävällä suojauksella ja imeytysaineiden käytöllä maaperän pilaantuminen voidaan ehkäistä myös mahdollisessa vahinkotilanteessa. Suoja-altaan tilavuutta koskeva vaatimus on yhtenevä Joensuun kaupungin ympäristönsuojelumääräysten kanssa.

Määräys 15 (Melu)

Asutuksen läheisyyden vuoksi on tarpeen rajoittaa häiritsevää melua aiheuttava toimintaa määräyksen 15 mukaisesti.

Määräykset 16–18 (Tarkkailu, kunnossapito, kirjanpito ja raportointi)

Tarkkailu-, huolto- ja mahdollisesti havaittujen vaurioiden korjausvelvoite on annettu sen varmistamiseksi, ettei toiminnasta aiheudu suoria päästöjä maaperään, pohjaveeseen tai pintavesiin. Lantavarastojen vuosittaisella tyhjennyksellä ja samalla tehtävällä huolellisella tarkastuksella varmistetaan, että varastot pysyvät käyttökelpoisina.

Eläinsuojan toimintaa koskevat kirjanpito- ja raportointivelvoitteet on annettu valvontaviranomaisen tiedonsaannin turvaamiseksi ja valvonnan järjestämiseksi. Luvanmukaisen toiminnan ja sen päästöjen luotettava arviointi edellyttää riittävän yksityiskohtaista kirjanpitoa, josta tulee huolehtia heti luvan tultua voimaan. Myös jätelain mukaan toiminnanharjoittajalla on selvillääolo- ja kirjanpitovelvollisuus. Valvontaviranomaiselle tulee raportoida tiedot säännöllisesti vuosittain.

Määräykset 19–20 (Häiriö- ja muut poikkeukselliset tilanteet)

Ympäristönsuojelulaissa säädetyn ennaltaehkäisyn ja haittojen minimoinnin periaatteen mukaisesti luvanhaltijan tulee varautua mahdollisuuksien mukaan ennalta tyypillisimpiin häiriötilanteisiin. Mahdollisen lietevarastovuodon varalta on tarpeellista tehdä käytännön toimia koskeva suunnitelma.

Ympäristönsuojeluasetuksen 30 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle sellaisista tavanomaisesta toiminnasta poikkeavista tapahtumista ja onnettomuuksista, joilla voi olla vaikutuksia ympäristöön tai luvan noudattamiseen. Kirjattavia häiriötilanteita voivat olla mm. epidemia, jossa kuolee paljon eläimiä, tuotantotilan tai lietevaraston rakenteiden vuoto, polttonestesäiliön rikkoutuminen ja häiriö jätevesien johtamisessa.

Määräys 21 (Toiminnan muutokset)

Ilmoituksella varmistetaan tiedonkulku valvontaviranomaiselle, mikäli toiminnassa tapahtuu muutoksia. Ilmoituksen perusteella viranomainen tarkastelee muutoksen vaikutuksia ja arvioi, onko lupaa tarpeen muuttaa. Toiminnan olennainen muutos edellyttää luvan tarkistamista. Toiminnan lopettaminen edellyttää, että toimintaan liittyneet ympäristöriskit ja varastoidut jätteet on poistettu.

Määräys 22 (Paras käyttökelpoinen tekniikka BAT)

Yksi ympäristönsuojelulaissa mainituista yleisistä periaatteista on parhaan käyttökelpoisen tekniikan periaate. Lisäksi ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa tulee toimia ympäristön kannalta parhaan käytännön periaatteen mukaisesti eli noudattaa ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoituksenmukaisia ja kustannustehokkaita eri toimien yhdistelmiä. Toiminnanharjoittajan edellytetään myös olevan riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Sitä mukaa kun paras käyttökelpoinen tekniikka ja ympäristön kannalta parhaat käytännöt kehittyvät, niitä on pyrittävä ottamaan käyttöön.

Vastaus lausunnoissa ja muistutuksessa esitettyihin vaatimuksiin

Joensuun kaupungin ympäristö- ja rakennuslautakunnan sekä Pohjois-Karjalan ELY-keskuksen lausunnossa esitetyt (mm. rakenteiden tiiveyksiä, lannankäsittelyä, jätehuoltoa, polttoaineiden varastointia ja vuosiraportointia koskevat) vaatimukset on huomioitu lupamääräyksistä tarkemmin ilmenevällä tavalla. Lietesäiliöt on määrätty katettaviksi kaikkien lausunnonantajien lausunnoissaan esitettyjen vaatimusten mukaisesti.

Lannan peltolevitystä koskevien vaatimusten osalta todetaan, että lannan peltolevitys ei ole luvanvaraista toimintaa ja sitä koskevia määräyksiä voidaan antaa vain erityislanteissa, kuten esimerkiksi eläinsuojan lähipeltojen osalta kohtuuttoman naapuruisuhdehaitan estämiseksi. Koska eläinsuojan lähipeltoille ei levitetä lantaa, tätä koskevat muut määräykset eivät ole tarpeen.

Lantavarastojen kattamiselle ei ole asetettu erillistä määräaika, sillä lantavarastojen tulee olla käyttövalmiina lupamääräyksissä vaaditun mukaisina ennen kuin uusi eläinsuoja voidaan ottaa käyttöön.

Muistutuksen osalta todetaan, että toimittaessa hakemuksen mukaisella ja lupamääräysten vaatimukset täyttävällä tavalla, ei eläinsuojan toiminnasta ennalta arvioida aiheutuvan kohtuutonta haittaa naapureille.

ASETUKSEN JA MUIDEN SÄÄNNÖSTEN NOUDATTAMINEN

Jos asetuksella annetaan ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla tässä luvassa olevia määräyksiä ankarampia määräyksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, on asetusta luvan estämättä noudatettava (ympäristönsuojelulaki 56 §).

Eläinsuojan toiminnassa tulee huomioida Joensuun alueellisen jätelautakunnan jätehuoltomääräykset. Toiminnanharjoittajan muuta kuin ympäristöluvanvaraista toimintaa koskevat myös kaupungin ympäristönsuojelumääräykset.

Lannan hyödyntäminen maanparannusaineena tai lannoitteena ei ole ympäristöluvanvaraista toimintaa. Näin ollen eläinsuojaa koskevassa ympäristöluvassa ei pääsääntöisesti anneta lannan peltolevitystä koskevia määräyksiä. Luvanvaraisuudesta riippumatta kotieläintilan ympäristönsuojelulta edellytetään maataloudesta peräisin olevien nitraattien vesiin pääsyn rajoittamisesta annetun valtioneuvoston asetuksen (931/2000) noudattamista. Asetuksen mukaan kotieläintilalla pitää olla niin suuri asianmukainen lantala, että siihen voidaan varastoida 12 kuukauden aikana kertynyt lanta. Laiduntaminen vähentää varastointitilan tarvetta. Asetuksessa on myös mm. lantavarastojen rakenteita, lannoitteiden levitystä, lannan levitysajankohtia sekä eläinsuojan sijoittamista koskevia säännöksiä. Asetuksen noudattamista valvovat ELY-keskus ja kunnan ympäristönsuojeluviranomainen.

Eläinsuojan sekä lantavarastojen rakentamisessa tulee ottaa huomioon maa- ja metsätalousministeriön rakentamismääräykset ja -ohjeet. Tilalla kuolleiden ja lopetettujen eläinten käsittelyä ohjataan muiden kuin ihmisravinnoksi tarkoitettujen eläimistä saa-

tavien sivutuotteiden ja niistä johdettujen tuotteiden terveysturvasta annetulla Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksella (EY) N:o 1069/2009 (ns. sivutuoteasetus) ja sen toimeenpanoasetuksella N:o 142/2011 sekä maa- ja metsätalousministeriön asetuksella eläimistä saatavien sivutuotteiden ja niistä johdettujen tuotteiden keräämisestä, kuljetuksesta ja hävittämisestä (1192/2011). Näiden asetusten noudattamista valvoo mm. kunnaneläinlääkäri.

LUVAN VOIMASSAOLO JA LUPAMÄÄRÄYSTEN TARKISTAMINEN

Tämä päätös on voimassa toistaiseksi. Päätös on voimassa siihen saakka, kunnes lupaehtojen tarkistamista koskeva hakemusasia on lainvoimaisesti ratkaistu.

Lupaehtojen tarkistamista koskeva hakemus on jätettävä toimivaltaiselle ympäristölupaviranomaiselle viimeistään 31.12.2024. Hakemuksessa on esitettävä ainakin kuvaus sen hetkisestä toiminnasta ja muutoksista eläinsuojan ympäristön maankäytössä, yhteenveto kirjanpidosta kolmelta viimeisimmältä vuodelta sekä arvio toiminnan ympäristövaikutuksista.

PÄÄTÖKSEN TÄYTÄNTÖÖNPANO

Uuden eläinsuojan ja muut hakemuksen mukaiset muutetut rakenteet voi ottaa käyttöön ympäristöluvan saatua lainvoiman ja kun niiden valmistumisesta on ilmoitettu valvontaviranomaiselle lupamääräyksen 3 mukaisesti.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Jätelaki 8, 12, 13, 15–17, 28, 29, 72, 118, 119, 120, 122 ja 123 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä 7–9 ja 20 §

Laki eräistä naapurussuhteista 17 §

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 229 §

Ympäristönsuojelulaki 4–8, 28, 41–43, 45, 46, 55, 56, 62, 76, 81, 83, 90, 96, 97, 100 ja 105 §

Ympäristönsuojeluasetus 1, 5, 30 ja 37 §

KÄSITTELYMAKSU

Käsittelymaksu on 4 620 euroa. Lasku lähetetään erikseen myöhemmin Sisäasiainhallinnon palvelukeskuksesta Joensuusta.

Ympäristöluvan maksu määräytyy valtion maksuperustelain (150/1992) ja aluehallintoviraston maksuista annetun valtioneuvoston asetuksen (1092/2013) mukaisesti. Asetuksen liitteen maksutaulukon mukaan alle 150 lypsylehmälle tarkoitetun eläinsuojan lupahakemuksen käsittelystä perittävä maksu on 4 620 euroa.

LUPAPÄÄTÖKSESTÄ TIEDOTTAMINEN

Päätös Hakija

Jäljennös päätöksestä

Joensuun kaupunginhallitus
Joensuun kaupungin kaupunkirakennelautakunta
Joensuun kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunta
Pohjois-Karjalan ELY-keskus, Y-vastuualue (sähköisesti)
Pohjois-Karjalan ympäristöterveys
Suomen ympäristökeskus (sähköisesti)

Ilmoitus päätöksestä

Päätöksen antamisesta ilmoitetaan niille, joille hakemuksesta on annettu erikseen tieto sekä niille, jotka ovat tehneet muistutuksen asiassa.

Ilmoittaminen ilmoitustaululla ja lehdissä

Päätöksestä kuulutetaan Joensuun kaupungin virallisella ilmoitustaululla. Ilmoitus päätöksestä julkaistaan sanomalehti Karjalaisessa.

MUUTOKSENHAKU

Päätökseen haetaan muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta valittamalla. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusosoitus on liitteenä.

Kari Varonen

Tiina Ristola

Asian on ratkaissut ympäristöneuvos Kari Varonen ja esitellyt ympäristöylitarkastaja Tiina Ristola.

- Valitusviranomainen** Aluehallintoviraston päätökseen saa hakea valittamalla muutosta **Vaasan hallinto-oikeudelta**. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.
- Valitusaika** Määräaika valituksen tekemiseen on 30 päivää tämän päätöksen antopäivästä sitä määräaikaan lukematta. Valitusaika päättyy **14.1.2015**.
- Valitusoikeus** Päätöksestä voivat valittaa asianosaiset, rekisteröity yhdistys tai säätiö, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun tai asuinympäristön viihtyisyyden edistäminen ja jonka sääntöjen mukaisella toiminta-alueella kysymyksessä olevat ympäristövaikutukset ilmenevät, hankkeen sijaintikunta ja muu kunta, jonka alueella hankkeen ympäristövaikutukset ilmenevät, valtion valvontaviranomainen sekä hankkeen sijaintikunnan ja vaikutusalueen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ja muu asiassa yleistä etua valvova viranomainen.
- Valituksen sisältö** Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Vaasan hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava
- päätös, johon haetaan muutosta
 - valittajan nimi ja kotikunta
 - postiosoite ja puhelinnumero ja mahdollinen sähköpostiosoite, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa (mikäli yhteystiedot muuttuvat, on niistä ilmoitettava Vaasan hallinto-oikeudelle, PL 204, 65101 Vaasa, sähköposti vaasa.hao@oikeus.fi)
 - miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta
 - mitä muutoksia päätökseen vaaditaan tehtäväksi
 - perusteet, joilla muutosta vaaditaan
 - valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen allekirjoitus, ellei valituskirjelmää toimiteta sähköisesti (faxilla tai sähköpostilla)
- Valituksen liitteet** Valituskirjelmään on liitettävä
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle
 - mahdollisen asiamiehen valtakirja tai toimitettaessa valitus sähköisesti selvitys asiamiehen toimivallasta

Valituksen toimittaminen Vaasan hallinto-oikeudelle

Valituskirjelmä liitteineen on toimitettava kaksin kappalein Vaasan hallinto-oikeudelle. Valituskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Valituskirjelmä liitteineen voidaan myös lähettää postitse, faxina tai sähköpostilla. Sähköisesti (faxina tai sähköpostilla) toimitetun valituskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Vaasan hallinto-oikeuden kirjaamon yhteystiedot

| | |
|-----------------|-------------------------------------|
| Käyntiosoite: | Korsholmanpuistikko 43, 65100 Vaasa |
| Postiosoite: | PL 204, 65101 Vaasa |
| Asiakaspalvelu: | vaihde 029 564 2611 |
| Faksi: | 029 564 2760 |
| Sähköposti: | vaasa.hao@oikeus.fi |
| Virka-aika: | klo 8.00–16.15 |

- Oikeudenkäyntimaksu** Valittajalta peritään asian käsittelystä Vaasan hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 97 euroa. Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetussa laissa on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.